Zmluva o dielo
uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

objednávateľom: **Obec Čeľovce**
so sídlom: Hlavná 72/49, 076 17 Čeľovce
IČO: 00331414
zastúpená: Jana Sabóvá – starostka obce
e-mail: info@celovce.sk

(ďalej „**Objednávateľ**")

a

zhotoviteľom: NOVAPRODUCT s.r.o.
so sídlom: Majoránová 14783/47, 82107 Bratislava
IČO: 46579087
zapísaným v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v BA I.
oddiel Sro, vložka číslo 99794/B
zastúpeným: Ing. Marián Majovský
DIČ: 2023504725
IČ DPH: SK2023504725
bankové spojenie: VÚB
číslo účtu: SK49 0200 0000 0032 2948 8159
tel.: 0918594078
fax:
e-mail: majovsky@novaproduct.sk

Ručiteľ č. 1 (konateľ – fyzická osoba):
Meno a priezvisko: Ing. Marián Majovský
Trvaly pobyt: Milhostov 72, 07501 Trebišov
R.č.: 800723/9548

Ručiteľ č. 2 (spoločník – fyzická osoba):
Meno a priezvisko:
Trvaly pobyt:
R.č.:

(ďalej „**Zhotoviteľ**")

(ďalej „**Zmluva**")

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa ďalej spoločne budú označovať tiež ako „**Zmluvné strany**", každý z nich jednotlivo tiež ako „**Zmluvná strana**".

I.
Predmet zmluvy

1.1 Touto Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 1.2 tohto článku Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi pri vykonaní diela súčinnosť v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť cenu za jeho vykonanie v súlade s čl. IV tejto Zmluvy.

1.2 Dielom podľa tejto Zmluvy je zhotovenie stavby – **„Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Čeľovce"** (ďalej „**Stavba**"). Ak sa v tejto Zmluve používa pojem „**Dielo**", myslia sa tým podľa povahy konkrétneho ustanovenia činnosti spočívajúce v zhotovení Stavby alebo samotná Stavba ako výsledok týchto činností.

1.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v súlade s projektom pre realizáciu stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy (ďalej „**Projekt**").

1.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na objektoch podľa Projektu.

II.
Vykonanie diela

2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Objednávateľ je povinný riadne vykonané Dielo prevziať.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s projektovou dokumentáciou za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa zrealizuje dielo (ďalej len „Dielo"):

2.2.1 podľa písomných podkladov, ktoré poskytol Objednávateľ počas trvania verejnej súťaže,
2.2.2 podľa oceneného výkazu výmer prác odsúhlaseného Objednávateľom, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 1 (ďalej len „ocenený výkaz výmer rozdelený na dve časti");
2.2.3 podľa schváleného vecného, časového a finančného harmonogramu stavebných prác (ďalej len: „harmonogram"), spracovaného Zhotoviteľom v zmysle bodu článku IV. bodu tejto Zmluvy, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 2;
2.2.4 podľa technických správ a projektovej dokumentácie.

2.3 Pri vykonaní Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne. Zhotoviteľ sa však výslovne zaväzuje plniť pokyny Objednávateľa pri určení spôsobu vykonania Diela. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie Diela prerušiť, sa predlžuje čas dojednaný na jeho dokončenie, vrátane postupových termínov vykonania jednotlivých častí Diela podľa harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto Zmluvy (ďalej „**Harmonogram**"). Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak.

2.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v článku II bod 2.2 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom na stavenisku a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska na mieste vykonania Diela.

2.5 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie jednotlivých položiek a vytvorenie oceneného výkazu výmer tak, ako tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.

2.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu zhotovenia Diela môže Objednávateľ zaisťovať inými zhotoviteľmi plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy na základe osobitnej dohody. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že týmto zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na stavenisko, eventuálne po dohode s Objednávateľom poskytne ďalšiu súčinnosť potrebnú k realizácii dodávok.

2.7 Zhotoviteľ môže so súhlasom Objednávateľa poveriť vykonaním Diela alebo jeho časti inú osobu (ďalej „**Subdodávateľ**")-

2.8 Na základe písomného pokynu Objednávateľa (bod 2.3 tohto článku Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný (i) vykonávať Dielo v stanovenom rozsahu prostredníctvom určeného Subdodávateľa, alebo (ii) zdržať sa vykonávania Diela v stanovenom rozsahu prostredníctvom určeného Subdodávateľa.

2.9 V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby, zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb. Zmenu v zozname subdodávateľov, ktorý Zhotoviteľ predloží ku podpisu zmluvy, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr 15 dní pred ich nástupom na stavenisko.

2.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa na odsúhlasenie predloženého subdodávateľa na základe predložených referencií a odbornej spôsobilosti.

2.11 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo v súlade:
a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
b) s technickými normami vzťahujúcimi sa na vykonávanie Diela,
c) s Projektom (v poradí dôležitosti s technickými správami a následne s výkresovou dokumentáciou),
d) s Harmonogramom,
e) s pokynmi Objednávateľa (bod 2.3 tejto Zmluvy),
f) s požiadavkou na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie)
g) s technologickými postupmi predpísanými výrobcom materiálu použitého pri vykonaní Diela.

2.12 Ak pokyn Objednávateľa (bod 2.3 tohto článku Zmluvy) smeruje k (i) obmedzeniu rozsahu Diela, (ii) rozšíreniu rozsahu Diela alebo (iii) inej zmene Diela v porovnaní s Projektom, musí mať písomnú formu. Zhotoviteľ je povinný do siedmich (7) pracovných dní odo dňa doručenia takéhoto pokynu oznámiť Objednávateľovi vplyv zmeny Diela na cenu za vykonanie Diela [bod 4.2 písm. a) tejto Zmluvy] a na plnenie jeho povinnosti vykonať Dielo v dojednanom čase alebo vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme. Ak Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že zmena Diela bude mať za následok omeškanie s plnením záväzku Zhotoviteľa vykonať Dielo v dojednanom čase alebo vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme, považuje sa toto oznámenie za upozornenie Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov podľa bodu 2.3 tohto článku Zmluvy. Pokyn podľa tohto bodu Zmluvy nie je Zhotoviteľ povinný splniť len v prípade, (i) ak v stanovenej lehote upozorní Objednávateľa na jeho nevhodnosť a zároveň (ii) ak by nevhodnosť pokynu spôsobila, že Zhotoviteľ aj pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno vyžadovať, bude v omeškaní s plnením svojej povinnosti vykonať Dielo v dojednanom čase o viac ako 2 mesiace; v tomto prípade možno obmedziť alebo rozšíriť Dielo alebo inak meniť Dielo len písomnou dohodou Zmluvných strán. Tento bod Zmluvy sa vzťahuje aj na prípad, keď zmena Diela spočíva len v zmene materiálu alebo technológie, ktoré sa majú pri vykonávaní Diela podľa Projektu použiť.

2.13 Všetky veci potrebné na vykonanie Diela je povinný obstarať Zhotoviteľ.

III.
Čas vykonania diela

3.1 Zhotoviteľ je povinný:
a) začať s vykonávaním Diela podľa Harmonogramu po riadnom odovzdaní staveniska podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy, Harmonogram bude dohodnutý pri podpise tejto zmluvy ako príloha k tejto zmluve,
b) vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme a
c) vykonať celé Dielo v dojednanom čase podľa Harmonogramu
d) zrealizovať predmet plnenia uvedený v článku II bod 2.2 tejto Zmluvy v termíne
e) začiatok realizácie: zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce do dvoch pracovných dní od prebratia staveniska, ktoré sa uskutoční do piatich pracovných dní po doručení výzvy na začatie stavebných prác (podľa článku XIV bod 14.9 tejto zmluvy),
f) dokončenie diela najneskôr do: 12 kalendárnych mesiacov, vrátane protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi bez vád a nedorobkov,
g) dodržať kontrolný a skúšobný plán predložený Zhotoviteľom ako prílohu k zmluve odsúhlasený Objednávateľom,
h) dodržať harmonogram predložený Zhotoviteľom v ponuke a schválený stavebným dozorom, ktorý taktiež stanoví časové míľniky, ktoré budú predmetom kontroly dodržiavania harmonogramu,
i) zabezpečiť v spolupráci s Objednávateľom vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, do 5 dní od odovzdania staveniska,
j) zabezpečiť vyhotovenie porealizačného zamerania stavby vrátane geometrického plánu. Pred úradným overením porealizačného zamerania, vrátane geometrického plánu, bude tento predložený Objednávateľovi na odsúhlasenie a to 10 pracovných dní pred začatím preberacieho konania,

k) predložiť Objednávateľovi geometrický plán úradne overený príslušnou Správou katastra do troch pracovných dní pred začatím kolaudačného konania,
l) v mieste odberu vody a elektrickej energie zabezpečiť meranie podružným meradlom, ktoré bude ociachované a zaplombované pred začiatkom stavebných prác. V zápise v stavebnom denníku o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zmluvné strany uzatvoria samostatnú dohodu na odber elektrickej energie a vody.

3.2 Ak Zhotoviteľ ukončí Dielo pred dojednaným časom, je Objednávateľ povinný riadne ukončené Dielo prevziať.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že čas dojednaný na vykonanie Diela a postupové termíny vykonania jednotlivých častí Diela podľa Harmonogramu sa predlžujú o dobu trvania nasledovných prekážok:
a) nevhodné pokyny Objednávateľa prekážajú v riadnom vykonávaní Diela v súlade s bodom 2.3 tejto Zmluvy;
b) Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno vyžadovať, nemôže zabezpečiť včasné vykonanie Diela z dôvodu nevhodnosti pokynu Objednávateľa smerujúceho k (i) obmedzeniu rozsahu Diela, (ii) rozšíreniu rozsahu Diela alebo (iii) inej zmene Diela v porovnaní s Projektom podľa bodu 2.12;
c) iná prekážka nezávislá od vôle Zhotoviteľa, ktorá mu bráni vo vykonávaní Diela, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky mohol odvrátiť alebo prekonať, ani že by v čase vzniku jeho záväzku vykonať Dielo túto prekážku mohol predvídať.

3.4 Bez zbytočného odkladu po tom, ako nastane niektorá skutočnosť uvedená v bode 3.3 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť aktualizovaný Harmonogram, zohľadňujúci predĺženie času dojednaného na vykonanie Diela a postupových termínov vykonania jednotlivých častí Diela a tento doručiť Objednávateľovi na schválenie. Ak Objednávateľ aktualizovaný Harmonogram schváli, je pre Zmluvné strany záväzný. Ak k schváleniu aktualizovaného Harmonogramu podľa predchádzajúcej vety nedôjde, bod 3.3 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknutý.

3.5 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením svojho záväzku vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme, ktoré presiahne 30 dní, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

IV.
Cena za dielo a platobné podmienky

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie Diela vo výške 79 577,45 EUR (slovom sedemdesiatdeväťtisícpäťstosedemdesiatsedem EUR) bez DPH, 95 492, 94 EUR vrátane DPH (ďalej „**Cena za dielo**"). Cena za dielo bola určená dohodou Zmluvných strán vychádzajúcou z Projektu a rozpočtu, ktorý bol na základe Projektu zostavený a je prílohou č. 4 tejto Zmluvy (ďalej „**Rozpočet**"); Rozpočet je pre Zmluvné strany záväzný (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať, aby sa určilo zvýšenie Ceny za dielo o sumu, o ktorú nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené Zhotoviteľom, náklady zahrnuté do Rozpočtu) a zaručuje sa jeho úplnosť (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať primeraného zvýšenia Ceny za dielo, ak sa pri vykonávaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do Rozpočtu).

4.2 Cena za dielo podlieha nasledovným úpravám:
a) v prípade obmedzenia rozsahu Diela, rozšírenia rozsahu Diela alebo inej zmeny Diela v dôsledku pokynov Objednávateľa (bod 2.12 tejto Zmluvy) alebo dohody Zmluvných strán sa Cena za dielo zníži o cenu príslušných častí Diela, ktoré Zhotoviteľ vzhľadom na zmenu Diela nebude vykonávať a zvýši sa o cenu príslušných častí Diela, ktoré Zhotoviteľ vzhľadom na zmenu Diela bude naviac vykonávať, určenú na základe jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak je cenu týchto častí Diela takto možné zistiť, inak o cenu určenú na základe aktuálneho cenníka stavebných prác vydávaného spoločnosťou KROS a.s., so sídlom A. Rudnaya 21, 010 01 Žilina, IČO: 31 635 903, zapísanou v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10564/L, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak; ak zmena Diela spočíva v zmene materiálu alebo technológie, ktoré sa majú pri vykonávaní Diela použiť, Cena za dielo sa zníži o cenu nepoužitého materiálu

alebo technológie uvedenú v Rozpočte a zvýši sa o cenu použitého materiálu alebo technológie dojednanú medzi Zhotoviteľom a dodávateľom a odsúhlasenú vopred Objednávateľom,

b) v prípade zániku tejto Zmluvy pred ukončením Diela sa Cena za dielo zníži (i) o cenu za vykonanie Diela v rozsahu, v akom nebolo Dielo ku dňu zániku Zmluvy vykonané, určenú podľa Rozpočtu, a (ii) v prípade, že k zániku tejto Zmluvy dôjde v dôsledku odstúpenia Objednávateľa, aj o 5% z ceny podľa bodu (i); rozsah Diela vykonaného k poslednému dňu kalendárneho mesiaca predchádzajúceho mesiacu, v ktorom Zmluva zanikla, sa zistí na základe Objednávateľom schválených Súpisov prác (bod 4.3 tohto článku Zmluvy); rozsah Diela vykonaného v kalendárnom mesiaci, v ktorom Zmluva zanikla, sa zistí na základe súpisu prác potvrdeného technickým dozorom Objednávateľa a schváleného Objednávateľom v súlade s bodom 4.3 tohto článku Zmluvy; Zhotoviteľovi nepatrí žiadna ďalšia úhrada toho, o čo sa Objednávateľ zhotovovaním Diela obohatil (§ 544 ods. 1 Obchodného zákonníka), ani ďalšia úhrada ceny vecí, ktoré Zhotoviteľ účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovaného Diela (§ 544 ods. 2 Obchodného zákonníka); § 548 ods. 2 Obchodného zákonníka sa nepoužije.

4.3 Bez zbytočného odkladu po tom, ako nastane niektorá skutočnosť uvedená v bode 4.2 písm. a) tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť dodatok k Rozpočtu, zohľadňujúci zmenu Ceny za Dielo vo vzťahu k jednotlivým častiam Diela a tento doručiť Objednávateľovi na schválenie. Ak Objednávateľ dodatok k Rozpočtu schváli, je pre Zmluvné strany záväzný. Ak k schváleniu dodatku k Rozpočtu podľa predchádzajúcej vety nedôjde, bod 4.2 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknutý. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k dodatku k Rozpočtu vyhotovenému Zhotoviteľom podľa tohto bodu Zmluvy do 10 dní odo dňa jeho doručenia.

4.4 Objednávateľ je povinný platiť Zhotoviteľovi za zrealizovanú časť diela vo výške 100 % ceny určenej podľa Rozpočtu a rozsahu vykonania Diela. Rozsah vykonania Diela vykáže Zhotoviteľ súpisom prác potvrdeným technickým dozorom Objednávateľa a zostaveným v súlade s jednotlivými položkami Rozpočtu (ďalej „**Súpis prác**"), ktorý bude tvoriť prílohu príslušnej faktúry Zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi faktúru do 60 dní odo dňa schválenia Súpisu prác Objednávateľom, a to v rozsahu jeho schválenia. Ak Objednávateľ do desiatich (10) pracovných dní od doručenia faktúry Zhotoviteľom nedoručí Zhotoviteľovi písomné oznámenie o nesúhlase so správnosťou Súpisu prác alebo jeho časti, má sa za to, že Objednávateľ dňom doručenia faktúry Súpis prác alebo jeho časť schválil. Ak Objednávateľ vyjadrí nesúhlas podľa predchádzajúcej vety, Zmluvné strany sa dohodli, že sa najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o nesúhlase Objednávateľa Zhotoviteľovi stretnú, prerokujú dôvody nesúhlasu Objednávateľa so Súpisom prác alebo jeho časťou a dohodnú sa na ďalšom postupe.

4.5 Cena za dielo je splatná nasledovne:

a) za vykonanie diela alebo jeho časti na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom najskôr po vykonaní fakturovanej časti Diela podľa tejto Zmluvy, a to do 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, nie však skôr, ako po odstránení vád Diela zistených pri odovzdaní Diela v súlade s Odovzdávacím protokolom (bod 8.5 tejto Zmluvy);

b) v prípade zániku tejto Zmluvy pred ukončením Diela sa za vykonanie Diela podľa písm. a) a považuje deň zániku Zmluvy.

4.6 Ak faktúra vystavená Zhotoviteľom a doručená Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy nemá náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo ak prílohou zálohovej faktúry nie je Súpis prác, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. Za deň doručenia faktúry podľa tohto článku Zmluvy sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry.

V.
Spôsob vykonávania diela

5.1 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že pred jej uzavretím dôkladne preskúmal Projekt a že tento neobsahuje žiadne prekážky vykonania Diela. V priebehu vykonávania Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje upozorniť Objednávateľa na časti Projektu, ktoré sa zdajú byť zbytočné, alebo upozorniť na rozsah práce, ktorá sa zdá byť nákladná a na vykonanie ktorej je Zhotoviteľ schopný zaistiť lacnejšie riešenie pri dodržaní všetkých kritérií požadovaných v Projekte.

5.2 Objednávateľ podľa Harmonogramu odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko na účely vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, a to na mieste, kde sa má Dielo vykonať a v čase dohodnutom v dobrej viere obidvoma Zmluvnými stranami. O odovzdaní staveniska podľa tohto bodu Zmluvy spíšu Zmluvné strany odovzdávací protokol, v ktorom uvedú najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na vykonanie Diela.

5.3 Pri odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi podľa bodu 5.2 tohto článku Zmluvy, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa takého odovzdania je Zhotoviteľ povinný dôkladne stavenisko preskúmať a oznámiť Objednávateľovi prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, ak tieto prekážky znemožňujú vykonať Dielo dohodnutým spôsobom, a navrhnúť Objednávateľovi primeranú zmenu Diela. Akékoľvek prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, ktoré neboli zistené alebo oznámené Objednávateľovi podľa predchádzajúcej vety, je Zhotoviteľ povinný odstrániť na svoje náklady; to neplatí o skrytých prekážkach, ktoré Zhotoviteľ nemohol zistiť bez uskutočnenia výkopových prác. Ak by to nebolo možné a tieto prekážky by znemožňovali ďalšie vykonávanie Diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to Objednávateľovi a navrhnúť mu primeranú zmenu Diela.

5.4 Odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi podľa bodu 5.2 tohto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať ochranu staveniska, vrátane vykonanej časti Diela a materiálov a technológií nachádzajúcich sa na stavenisku, pred zásahom a vstupom nepovolaných osôb. Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku alebo na veciach, ktoré boli pri vykonávaní Diela už zabudované alebo spracované.

5.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prívod a dodávky elektriny, vody a ďalších energií na stavenisku po dobu vykonávania Diela, vrátane zriadenia prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami.

5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť o vykonávaní Diela príslušnú dokumentáciu – stavebný denník, v ktorom bude pravidelne zaznamenávať všetky podstatné skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akékoľvek komplikácie vzniknuté pri vykonávaní Diela bez zbytočného odkladu oznámi Objednávateľovi a zapíše ich do stavebného denníka.

5.7 Tam, kde je to potrebné, je Zhotoviteľ oprávnený postupovať pri vykonaní Diela v súlade s dielenskou dokumentáciou vypracovanou Zhotoviteľom alebo Subdodávateľom podľa Projektu, ak túto dokumentáciu vopred schváli Objednávateľ prostredníctvom osoby vykonávajúcej autorský dozor [bod 5.14 písm. a) tohto článku Zmluvy].

5.8 Použitie zariadení a materiálov, ktoré (i) môžu mať vplyv na vonkajší alebo vnútorný vzhľad Diela, a to najmä náterov na fasádu a interiér, dlažieb, obkladov, dverí, kovaní, spínačov, vodovodných batérií, umývadiel a pod., a (ii) sú uvedené v zozname takýchto zariadení a materiálov vyhotovenom Objednávateľom, podlieha predchádzajúcemu schváleniu vzorky takýchto zariadení a materiálov Objednávateľom. Bez takéhoto schválenia nie je Zhotoviteľ oprávnený zariadenia a materiály podľa predchádzajúcej vety pri vykonávaní Diela použiť. Zoznam zariadení a materiálov podľa tohto bodu Zmluvy je Objednávateľ povinný vyhotoviť a doručiť Zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní pred ich plánovaným zabudovaním resp. použitím pri výstavbe Diela. Dátum plánovaného zabudovania resp. použitia oznámi Zhotoviteľ v dostatočnom predstihu Objednávateľovi.

5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

a) na vlastné náklady vybudovať, prevádzkovať a zlikvidovať zariadenie staveniska a vypratať pozemok po vykonaní Diela,
b) na vlastné náklady vykonať dopravu montážnych materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií, ich skladovanie a presun na stavenisko,
c) zabezpečiť vykonanie všetkých potrebných skúšok Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach,
d) zabezpečiť vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých materiálov,
e) dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a pred zriadením staveniska vypracovať pre Objednávateľa plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
f) udržiavať čistotu na prístupovej verejnej komunikácii,

g) dodržiavať všetky ďalšie podmienky uvedené v stavebnom povolení na Dielo.

5.10 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela nasledovne:

a) priebežne prostredníctvom osoby vykonávajúcej technický dozor [bod 5.14 písm. písm a) tohto článku Zmluvy] a osoby vykonávajúcej autorský dozor [bod 5.14 písm. a) tohto článku Zmluvy];

b) v dohodnutých časových obdobiach vo forme kontrolných dní, a to jedenkrát do týždňa prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak;

c) na určitom stupni vykonávania Diela prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, a to vždy pred zakrytím niektorej práce pri vykonávaní Diela; na kontrolu podľa tohto písmena tohto bodu Zmluvy je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa pozvať najneskôr tri (3) pracovné dni pred kontrolou;

d) dodatočne prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, ak Zhotoviteľ v rozpore s písm. c) nepozval Objednávateľa na kontrolu na určitom stupni vykonávania Diela alebo ak účasť na kontrole podľa písm. b) alebo c) znemožnila Objednávateľovi prekážka, ktorú nemohol odvrátiť a o ktorej informoval Zhotoviteľa do 12 hodín od zmeškanej kontroly a ak Objednávateľ o uskutočnenie dodatočnej kontroly Zhotoviteľa požiadal aspoň 9 hodín vopred, a to v čase uvedenom v žiadosti, inak o 9.00 hod. nasledujúceho dňa po oznámení žiadosti Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný znášať všetky náklady spojené s vykonaním dodatočnej kontroly, vrátane nákladov na odkrytie už zakrytej práce pri vykonávaní Diela, na jej následné opätovné zakrytie a na všetky práce s tým súvisiace; Objednávateľ nemá právo na uskutočnenie dodatočnej kontroly podľa tohto písmena Zmluvy, ak ho Zhotoviteľ riadne a včas pozval na kontrolu podľa písm. c), Objednávateľ sa na tejto kontrole nezúčastnil a nepožiadal Zhotoviteľa o uskutočnenie dodatočnej kontroly do 24 hodín od zmeškanej kontroly;

e) mimoriadne prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby; ak predmetom mimoriadnej kontroly majú byť zakryté práce pri vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný tieto práce odkryť; Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi všetky náklady na odkrytie už zakrytej práce pri vykonávaní Diela, na jej následné opätovné zakrytie a na všetky práce s tým súvisiace, ibaže sa pri kontrole ukážu vady Diela týkajúce sa kontrolovaných zakrytých prác.

5.11 Ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak, o výsledku kontroly podľa bodu 5.10 písm. b) až e) tohto článku Zmluvy spíšu zápisnicu, obsahujúcu najmä čas vykonania kontroly, údaj o tom, o aký typ kontroly podľa bodu 5.10 tohto článku Zmluvy išlo, osoby, prostredníctvom ktorých Objednávateľ kontrolu vykonal, osoby zúčastnené na kontrole za Zhotoviteľa, rozsah vykonania kontroly a výsledné zistenia.

5.12 Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto Zmluvy alebo podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom.

5.13 Na základe odôvodneného pokynu Objednávateľa (bod 2.3 tejto Zmluvy) je Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný odvolať z práce na vykonávaní Diela určenú osobu alebo zabezpečiť, aby takúto osobu odvolal z práce na vykonávaní Diela príslušný Subdodávateľ. Pokyn podľa predchádzajúcej vety môže Objednávateľ odôvodniť len tým, že určená osoba nevykonáva zverené práce riadne, pričom uvedie aj konkrétny príklad.

5.14 Pokiaľ Objednávateľ neurčí inak,

a)technický dozor a zároveň osobou oprávnenou zastupovať Objednávateľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy bude .....(tel.: .....); táto osoba je oprávnená najmä udeľovať Zhotoviteľovi pokyny (bod 2.3 tejto Zmluvy), schvaľovať aktualizáciu Harmonogramu (bod 3.4 tejto Zmluvy), dodatok k Rozpočtu (bod 4.3 tejto Zmluvy), Súpis prác (bod 4.4 tejto Zmluvy) a vzorky zariadení a materiálov (bod 5.8 tohto článku Zmluvy), prijímať oznámenia a upozornenia Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a prebrať Dielo po jeho ukončení, prípadne prebrať ešte neukončené Dielo, ak táto Zmluva zanikne pred jeho ukončením.

5.15 Pokiaľ Zhotoviteľ neurčí inak, osobou oprávnenou zastupovať Zhotoviteľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy bude Ing. Marián Majovský (tel.: 0918594078); táto osoba je oprávnená najmä prijímať pokyny Objednávateľa (bod 2.3 tejto Zmluvy), vyhotoviť aktualizáciu Harmonogramu

(bod 3.4 tejto Zmluvy), aktualizáciu Rozpočtu (bod 4.3 tejto Zmluvy) a Súpis prác (bod 4.4 tejto Zmluvy), dávať Objednávateľovi oznámenia a upozornenia, odovzdať Dielo Objednávateľovi po jeho ukončení, prípadne odovzdať ešte neukončené Dielo, ak táto Zmluva zanikne pred jeho ukončením. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby v prípade, že (i) je ohrozená bezpečnosť Diela, životy alebo zdravie osôb pracujúcich na vykonávaní Diela alebo iných osôb, alebo hrozí iná závažná ujma a (ii) Objednávateľ nemôže osobu oprávnenú zastupovať Zhotoviteľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy zastihnúť, prijala pokyn Objednávateľa na okamžité prerušenie prác pri vykonávaní Diela v mene Zhotoviteľa iná osoba nachádzajúca sa na stavenisku.

5.16 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný za účelom zistenia jeho spoľahlivosti a jeho trvalej spôsobilosti dodávať mu produkty a práce pri realizácii Diela v požadovanej kvalite strpieť vykonanie tzv. zákazníckeho auditu svojej spoločnosti audítormi, ktorých určí Objednávateľ.

VI.
Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

6.1 Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ.

6.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa v čase, keď prevezme Dielo od Zhotoviteľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu Zhotoviteľ umožní nakladať s Dielom a Objednávateľ poruší Zmluvu tým, že Dielo neprevezme; to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenému Dielu, ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred jeho riadnym ukončením.

VII.
Poistenie

7.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy až do uplynutia záručnej doby podľa bodu 9.4 tejto Zmluvy udržiavať poistenie zodpovednosti za škodu vzťahujúce sa na akúkoľvek škodu spôsobenú Objednávateľovi alebo tretím osobám pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy. Poistenie podľa predchádzajúcej vety nesmie byť uzavreté za nevýhodných podmienok a obsahovať ustanovenia mimo bežného rámca a musí pokrývať zodpovednosť za akúkoľvek škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi alebo tretím osobám, a to s poistným plnením minimálne vo výške 10 % z Ceny za dielo dojednanej v bode 4.1 tejto Zmluvy.

VIII.
Odovzdanie diela

8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi. Dielo sa považuje za odovzdané, keď Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi nakladať s riadne ukončeným Dielom a o odovzdaní spíšu Zmluvné strany odovzdávací protokol v súlade s bodom 8.5 tohto článku Zmluvy.

8.2 Bez zbytočného odkladu po ukončení Diela je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela, a to najneskôr pätnásť (15) pracovných dní vopred. Odovzdanie Diela sa uskutoční na mieste, kde bolo Dielo vykonané a v čase uvedenom vo výzve Zhotoviteľa, inak v pätnásty pracovný deň po jej oznámení Objednávateľovi o 10.00 hod.

8.3 Objednávateľ je povinný na výzvu Zhotoviteľa Dielo prevziať len v prípade, že:
a) neboli zistené žiadne vady Diela; to sa netýka vád, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie) a nebránia riadnej kolaudácii Diela,
b) Zhotoviteľ zabezpečil vykonanie všetkých potrebných skúšok Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach a
c) Zhotoviteľ zabezpečil vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých materiálov.

8.4 Pri odovzdaní Diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi:
a) protokoly, atesty, certifikáty a záručné listy vzťahujúce sa na skúšky Diela a na konštrukcie, zariadenia a materiály použité pri vykonaní Diela,

b) dokumentáciu o skutočnom vyhotovení Diela vypracovanú Zhotoviteľom v jej fyzickom vyhotovení (dva rovnopisy) a v elektronickej podobe (formát AutoCad) a
c) prevádzkový manuál objektov v delení na jednotlivé funkčné časti Diela s nasledovným minimálnym obsahom:
   1. revízie a kontroly,
   2. údržba vyplývajúca z revízií a kontrol,
   3. preventívna údržba, - celkový prehľad činností,
   4. preventívna údržba – časový plán,
   5. zoznam nutných náhradných dielov, čas ich životnosti,
   6. adresy Subdodávateľov a ďalších dodávateľov,

8.5 O odovzdaní Diela alebo jeho časti spíšu Zmluvné strany protokol, v ktorom uvedú najmä:
a) vyhlásenie Zmluvných strán o tom, či podľa skutočností zistených pri odovzdávaní bolo Dielo alebo jeho časť vykonané v súlade s touto Zmluvou (s Projektom, pokynmi Objednávateľa, stavebným povolením na Dielo a ďalšími dojednanými podmienkami),
b) zhodnotenie akosti odovzdávaného Diela alebo jeho časti a prípadný súpis zistených vád Diela,
c) dojednanie o spôsobe a lehotách na odstránenie zistených vád Diela alebo jeho časti a prípadné iné dojednania Zmluvných strán; Zmluvné strany sa dohodli, že lehota na odstránenie zistených vád nebude dlhšia ako do 30 kalendárnych dní, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak,
d) zoznam protokolov, atestov a certifikátov odovzdaných spolu s Dielom alebo jeho časťou,
e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo Zmluvných strán a
f) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy Zmluvných strán
(ďalej „**Odovzdávací protokol**").

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyprace zariadenie staveniska najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie vád Diela, a to po dobu určenú v Odovzdávacom protokole.

8.7 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť potrebnú pre kolaudačné konanie týkajúce sa odovzdaného Diela, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako ho Objednávateľ o poskytnutie takej súčinnosti požiada.

IX.
Zodpovednosť za vady a záruka za akosť diela

9.1 Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve a ak Zhotoviteľ porušil povinnosť dodať Dielo v akosti a vyhotovení, ktoré určuje Zmluva, inak v akosti a vyhotovení, ktoré sa hodí na účel určený v Zmluve [bod 2.11 písm. f) tejto Zmluvy] alebo ak existujú vady v dokumentácii odovzdanej spolu s Dielom [bod 8.4 tejto Zmluvy].

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, (i) ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, (ii) vzniknuté po čase uvedenom v bode (i), ak boli spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a (iii) v rozsahu záruky za akosť Diela poskytnutej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, ak v súlade s bodom 2.3 tejto Zmluvy včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a prerušil vykonávanie Diela, ako to bolo potrebné, a Objednávateľ na použití pokynov pri vykonávaní Diela písomne trval.

9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí odstránenie vád Diela zistených pri odovzdávaní Diela spôsobom a v lehote uvedenej v Odovzdávacom protokole. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie zistených vád Diela podľa predchádzajúcej vety, je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že nárok na úhradu nákladov, ktoré Objednávateľ vynaložil na odstránenie zistených vád Diela, je Objednávateľ oprávnený započítať s pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na zaplatenie Ceny za dielo, a to v rozsahu, v ktorom sa tieto pohľadávky vzájomne kryjú.

9.4 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť vykonaného Diela, pričom dĺžka záručnej doby je 60 mesiacov; záručná doba začne plynúť dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu. Záručná doba platí popri zákonom

určenej zodpovednosti za vady, ktoré sa vyskytli neskôr ako pri odovzdaní Diela. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť nevznikne, ak tieto vady boli spôsobené (po prechode nebezpečenstva škody na vykonanom Diele) vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Zhotoviteľ alebo osoby, pomocou ktorých plnil svoj záväzok. V prípade zariadení použitých pri vykonaní Diela podľa tejto Zmluvy, na ktoré sa vzťahuje záručná doba uvedená v záručnom liste, platí namiesto dĺžky záručnej doby dohodnutej v tomto bode Zmluvy dĺžka záručnej doby vyplývajúca zo záručného listu; táto záručná doba začne však plynúť najskôr dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu.

9.5 Objednávateľ je povinný podať Zhotoviteľovi správu o vadách vykonaného Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, a tieto vady špecifikovať. Zmluvné strany sa pre prípad vád Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovanej vady Diela bez zbytočného odkladu od podania správy o vade a zabezpečiť odstránenie vady Diela v lehote primeranej povahe vady; v opačnom prípade je oprávnený zabezpečiť jej odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je v prípade:

a) bežných porúch, ktoré nebránia prevádzke Diela, 21 dní od podania správy o vade,
b) havarijných porúch 12 hodín od podania správy o vade.

X.
Porušenie povinností zmluvných strán

10.1 V prípade porušenia povinností podľa tejto Zmluvy alebo podľa zákona zodpovedá Zmluvná strana, ktorá danú povinnosť porušila, za škodu spôsobenú druhej Zmluvnej strane v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

10.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy môže Objednávateľovi vzniknúť škoda veľkého rozsahu, ktorej výšku by bolo možné zistiť len s nepomernými ťažkosťami. Preto si pre prípad porušenia zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy Zmluvné strany dojednali zmluvné pokuty (ako paušalizované náhrady škody) nasledovne:

a) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku vykonať Dielo v dojednanom čase vo výške 0,1% z ceny za vykonanie Diela dojednanej v bode 4.1 tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania, v prípade neodovzdania ukončeného diela zo strany Zhotoviteľa do termínu odovzdania stavby do užívania dohodnutom v Harmonograme, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve sa zmluvná pokuta stanovuje na 50% z celkových nákladov na zhotovenie Diela plus 0,05% z ceny za vykonanie Diela dojednanej v bode 4.1 tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania,
b) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku zabezpečiť odstránenie vady Diela vo výške 1000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to osobitne vo vzťahu ku každej jednotlivej vade Diela až do jej odstránenia,
c) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku vypratať stavenisko v súlade s bodom 8.6 tejto Zmluvy vo výške 1000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania.
d) pre prípad porušenia povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci Zhotoviteľom je Objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvné pokuty tak ako je uvedené v Prílohe č.5, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

10.3 Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 10.3 tohto článku Zmluvy vznikne len za podmienky, že Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty; táto pohľadávka je potom splatná v lehote uvedenej v písomnej výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty, inak do troch (3) dní od jej doručenia.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.

10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude ktorákoľvek Zmluvná strana v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku podľa tejto Zmluvy, je povinná zaplatiť druhej Zmluvnej strane z dlžnej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania.

10.6 Pokiaľ si Zhotoviteľ neplní záväzky z tejto zmluvy, je zaviazaný na úhradu zmluvnej pokuty a svojím konaním spôsobí Objednávateľovi škodu, ručia podľa § 303 a nasl. Obchodného zákonníka za túto škodu a zmluvnú pokutu spoločne a nerozdielne v plnom rozsahu aj konatelia a spoločníci Zhotoviteľa čo svojím vlastnoručným podpisom na tejto zmluve aj potvrdzujú.

10.7 Ak zhotoviteľ zmení bez vedomia objednávateľa, technické riešenie, alebo použije materiály, ktoré sú v rozpore s platnou dokumentáciou, určenou pre realizáciu predmetu tejto Zmluvy, hoci sa nezmenia kvalitatívne parametre hotového diela, zaplatí objednávateľ pokutu vo výške 5% z ceny diela za každý zistený prípad. Objednávateľ má v tom prípade právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť uviesť predmet diela, jeho zmenené riešenie, do pôvodného stavu podľa platnej projektovej dokumentácie bezplatne.

10.8 Ak zhotoviteľ po podpise Zmluvy na predmet diela odstúpi od tejto Zmluvy, z dôvodu na strane zhotoviteľa, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 20% z ceny diela a všetky ostatné škody ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od Zmluvy.

10.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom a zároveň sa dohodli, že na záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa nevzťahuje § 301 Obchodného zákonníka.

XI.
Záväzok mlčanlivosti

11.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré si navzájom poskytli pri vzájomných rokovaniach o uzavretí tejto Zmluvy, ako aj o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré získajú v súvislosti s výkonom práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy; tento záväzok mlčanlivosti sa nevzťahuje na prípady, ak Zmluvná strana poskytne informácie, podklady alebo doklady súvisiace s touto Zmluvou tretím osobám, ktoré jej poskytujú odborné služby a ktoré majú zákonom uloženú povinnosť mlčanlivosti alebo tretím osobám, prostredníctvom ktorých plní svoje záväzky, ktoré jej vyplývajú jej z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že nič z toho, čo sa v súvislosti s touto Zmluvou dozvedeli alebo ešte len dozvedia, nepoužijú v rozpore so záujmami druhej Zmluvnej strany. Tento záväzok mlčanlivosti platí aj po zániku tejto Zmluvy a Zmluvná strana môže byť od neho oslobodená len v prípade, ak tak ustanovuje právny predpis alebo písomným vyhlásením druhej Zmluvnej strany.

XII.
Doručovanie a ďalšia komunikácia

12.1 Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučene poštou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 12.2 tohto článku Zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej Zmluvnej strane (vrátane doručenia osobe oprávnenej zastupovať príslušnú Zmluvnú stranu vo veciach realizácie tejto Zmluvy). Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval", „adresát je neznámy" alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

12.2 Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.

12.3 V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

12.4 Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 12.1 alebo bodu 12.2 tohto článku, ak sa na tomto mieste zdržujú osoby oprávnené prijímať v mene Zmluvnej strany písomnosti.

12.5 Doručením písomných pokynov, upozornení, oznámení, informácií a návrhov podľa tejto Zmluvy sa rozumie aj ich doručenie zápisom v stavebnom denníku (bod 5.6 tejto Zmluvy); to neplatí o odstúpení od Zmluvy. Za deň doručenia písomnosti podľa predchádzajúcej vety sa považuje pracovný deň nasledujúci po tom, ako sa Zmluvná strana, ktorá je adresátom, mohla oboznámiť s obsahom príslušného zápisu v stavebnom denníku; v prípade pochybností sa predpokladá, že táto Zmluvná strana sa mohla oboznámiť so zápisom v stavebnom denníku v deň, ktorý je pri tomto zápise uvedený ako deň jeho vykonania.

12.6 Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj telefonicky, faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty, ak to ich povaha pripúšťa. Pre potreby takejto komunikácie sa použijú telefónne čísla, čísla faxu, resp. adresy elektronickej pošty Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát oznámil nové telefonické číslo, číslo faxu, resp. adresu elektronickej pošty; bod 12.2 sa použije obdobne. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť podmienky pre komunikáciu podľa tohto bodu Zmluvy.

12.7 Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj ústne prostredníctvom osôb oprávnených zastupovať Zmluvné strany vo veciach realizácie tejto Zmluvy alebo iných osôb, ak to pripúšťa zákon alebo táto Zmluva.

12.8 Každá Zmluvná strana je na požiadanie povinná oznámiť bez zbytočného odkladu druhej Zmluvnej strane aktuálne údaje o svojom obchodnom mene, sídle, identifikačnom čísle, údajoch o zápise v obchodnom registri, osobách oprávnených konať v jej mene, počte Akcií, ktorých je majiteľom, a ich číselnom označení.

12.9 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať potrebnú súčinnosť a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy.

XIII.
Zánik zmluvy

13.1 Táto Zmluva zaniká jej zrušením dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od tejto Zmluvy oprávnenou Zmluvnou stranou.

13.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
a) z dôvodu omeškania Zhotoviteľa podľa bodu 3.5 tejto Zmluvy,
b) ak nedôjde k dohode Zmluvných strán o zmene Diela podľa bodu 5.3 tejto Zmluvy do 15 dní, odkedy takúto zmenu Zhotoviteľ Objednávateľovi navrhol,
c) ak nedôjde k odovzdaniu staveniska v súlade s bodom 5.2 tejto Zmluvy,
d) ak v prípade podľa bodu 5.12 tejto Zmluvy Zhotoviteľ ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Objednávateľom neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním Diela alebo po ich odstránení Dielo nevykonával riadnym spôsobom a takýto postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu Zmluvy, alebo
e) z ďalších dôvodov ustanovených zákonom.

13.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
a) ak nedôjde k dohode Zmluvných strán o zmene Diela podľa bodu 5.3 tejto Zmluvy do 15 dní, odkedy takúto zmenu Zhotoviteľ Objednávateľovi navrhol, alebo
b) z ďalších dôvodov ustanovených zákonom.

13.4 Právo na odstúpenie podľa bodu 13.2 alebo 13.3 tohto článku Zmluvy alebo podľa zákona môže oprávnená Zmluvná strana uplatniť písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane, ktoré obsahuje skutkové vymedzenie dôvodu na odstúpenie od Zmluvy tak, aby nebolo zameniteľné s iným dôvodom.

13.5 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva neruší od počiatku, ale až od odo dňa doručenia písomného oznámenia druhej Zmluvnej strane.

13.6 Ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred vykonaním Diela,

a) Zhotoviteľ má právo na zaplatenie Ceny za dielo v súlade s bodom 4.2 písm. b) tejto Zmluvy; Zmluvné strany sa dohodli, že proti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie Ceny za dielo je Objednávateľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na vrátenie zaplatených Preddavkov podľa písm. c) tohto bodu tohto článku Zmluvy,
b) s výnimkou podľa písm. a) tohto bodu tohto článku Zmluvy Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa peňažnú náhradu za plnenie poskytnuté v súlade s touto Zmluvou Objednávateľovi pri vykonávaní Diela,
c) Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi všetky zaplatené Preddavky; Zmluvné strany sa dohodli, že proti pohľadávke Objednávateľa na vrátenie zaplatených Preddavkov je Zhotoviteľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na zaplatenie Ceny za dielo podľa písm. a) tohto bodu tohto článku Zmluvy,
d) Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa uskutočniť všetky práce potrebné pre konzerváciu neukončeného Diela; Zhotoviteľ má právo na náhradu preukázateľne a účelne vynaložených výdavkov spojených s plnením povinnosti podľa tohto písmena Zmluvy,
e) Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenie akejkoľvek hroziacej škody na neukončenom Diele alebo zmiernenia jej následkov,
f) Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi neukončené Dielo spolu s príslušnou dokumentáciou a vypratať stavenisko primerane podľa článku VIII tejto Zmluvy; súčasťou Odovzdávacieho protokolu bude údaj o rozsahu vykonania Diela Zhotoviteľom ku dňu zániku Zmluvy.

XIV.
Osobitné dojednania

14.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (obec, okres, VÚC). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

XV.
Záverečné ustanovenia

15.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

15.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

a) príloha č. 1 – Projekt,
b) príloha č. 2 – Vecný a časový harmonogram stavebných prác,
c) príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov,
d) príloha č. 4 – Rozpočet – ocenený výkaz výmer
e) príloha č. 5 – Zmluvné pokuty týkajúce sa ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci
f) príloha č. 6 – Kontrolný a skúšobný plán.

Prílohy č. 2 až 6 sú fyzicky pripojené k tejto Zmluve. K tejto Zmluve je tiež fyzicky pripojený obsah prílohy č. 1, z ktorého vyplýva základné členenie a rozsah Projektu; skutočnosť, že príloha č. 1 nie je fyzicky pripojená k tejto Zmluve, ale na túto Zmluvu len odkazuje, nemá vplyv na to, že je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

15.3 Túto Zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou Zmluvných strán v písomnej forme. Tým nie je dotknuté právo Zmluvných strán odstúpiť od tejto Zmluvy podľa jej ustanovení alebo podľa zákona.

15.4 Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do doby dosiahnutia dohody medzi Zmluvnými stranami platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov zvoleného právneho poriadku.

15.5 Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú Zmluvnú stranu.

15.6 Zmluvné strany si túto Zmluvu starostlivo prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, pripájajú svoje podpisy.

15.7 Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní STÁLEMU ROZHODCOVSKÉMU SÚDU zriadenému pri ROZHODCOVSKÁ, ARBITRÁŽNA a MEDIAČNÁ, a.s., IČO: 35 862 882, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3157/B.. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

15.8 Dodávateľ sa zaväzuje že strpí výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a konečným prijímateľom pomoci.

15.9 Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovanej zmluvy dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa (príp. v Obchodnom vestníku), nie však skôr ako dňom splnenia zmluvnými stranami dojednanej odkladacej podmienky spočívajúcej v podpise Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Objednávateľom a Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku na spolufinancovanie predmetu tejto Zmluvy.

V Čeľovciach, dňa 16.11.2017

V Čeľovciach, dňa 16.11.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

NOVAPRODUCT s.r.o.
Majorenová 14783/47
Bratislava 821 07
IČO: 46579087
IČ DPH: SK2023504725

Ručiteľ č. 1 (konateľ – fyzická osoba)

Ručiteľ č. 2 (spoločník – fyzická osoba)

Príloha č. 2 Vecný a časový harmonogram stavebných prác - *pozn. prílohu vyhotoví uchádzač*

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov - *pozn. prílohu vyhotoví uchádzač*

Príloha č. 4 Rozpočet - ocenený výkaz výmer v tlačenej a elektronickej podobe v MS Excel - *pozn. prílohu vyhotoví uchádzač podľa prílohy k súťažným podkladom*

Príloha č. 5 Zmluvné pokuty

Príloha č. 5 k Zmluve o dielo

Zmluvné pokuty, ktoré si je Objednávateľ oprávnený uplatniť pri porušení povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci Zhotoviteľom v prípade, že je relevantné

	Predmet kontroly, zistenia	**Zmluvná pokuta v prípade prvého porušenia (netto €)**	**Zmluvná pokuta v prípade opakovaného porušenia (netto €)**
	Dokumentácia, pracovné povolenia		
	Zhotoviteľ nevie preukázať a zdokladovať, že pred začatím prác sa každý pracovník Zhotoviteľa preukázateľne zúčastnil školenia o BOZP (v súlade s internými smernicami Zhotoviteľa)	200 €	500 €
	Zhotoviteľ nemá plán BOZP, alebo tento plán nebol odsúhlasený príslušným zástupcom Objednávateľa.	200 €	500 €
	Výkon práce nie je ohlásený na Inšpektoráte práce (v prípade, ak túto povinnosť stanovuje Zhotoviteľovi právny predpis), alebo Zhotoviteľ nepredloží na požiadanie Objednávateľa doklad o ohlásení.	200 €	500 €
	Pracovníci Zhotoviteľa nedisponujú platným lekárskym posudkom o spôsobilosti na danú pracovnú úlohu, pracovnú činnosť.	150 €/osoba	250 €/ osoba
	Zhotoviteľ nemá platné dokumenty pre potvrdenie potrebného odborného vzdelania/odborného oprávnenia pre výkon danej pracovnej činnosti a/alebo pre zdržiavanie sa na pracovisku (napr. osvedčenia na obsluhu VTZ, strojov, zváračský preukaz a pod.)	200 €	500 €

	Zhotoviteľ nemá potvrdenia o vyhovujúcom technickom stave, o potrebných kontrolách, periodických kontrolách, o vykonaní bezpečného sprevádzkovania, periodických bezpečnostných revízií vzťahujúcich sa na používané nástroje, stroje, zariadenia.	150 €	200 €
	Pracovný poriadok na mieste výkonu práce –pracovisku/stavenisku		
	Poriadok na pracovisku/stavenisku nie je vyhovujúci a je zapríčinený činnosťou Zhotoviteľa	150 €	200 €
	Chodby, priechody, únikové cesty a núdzové východy na pracovisku/stavenisku sú blokované, pričom uvedené spôsobil Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ	150 €	200 €
	Podlaha na pracovisku/stavenisku je vlhká/ hrozí pošmyknutie/chýba varovné označenie o možnosti pošmyknutia.	150 €	200 €
	Uskladnenie materiálov na pracovisku/stavenisku sa uskutočňuje mimo určeného miesta.	150 €	200 €
	Na pracovisku/stavenisku sa nachádzajú vystupujúce klince alebo ostré predmety ohrozujúce bezpečnosť.	150 €	200 €
	Na pracovisku/stavenisku nie je k dispozícii informačný leták s tiesňovými linkami a všeobecnými pokynmi o nahlasovaní mimoriadnej udalosti - požiar, úraz, atď.	150 €	200 €
	Na pracovisku/stavenisku nie sú k dispozícii pracovníci Zhotoviteľa, ktorí sú vyškolení na poskytnutie prvej pomoci.	150 €	200 €
	Na stavenisku nie je vyznačené miesto poskytnutia prvej pomoci, lekárnička - súprava prvej pomoci neobsahuje predpísané a požadované prvky, materiály sú po dátume použiteľnosti.	150 €	200 €
	Na stavenisku nemajú pracovníci Zhotoviteľa k dispozícii toalety a hygienické prípravky.	150 €	200 €
	Pracovníci Zhotoviteľa nemajú zabezpečenú pitnú vodu.	150 €	200 €
	Nie sú splnené požiadavky pri prácach so zvýšeným nebezpečenstvom (napr. ohradenie pracoviska, pri tlakovej skúške ohraničenie pracoviska a vyznačená	200 €	500 €

	bezpečnostná zóna, ohraničenie nebezpečného priestoru pri búracích prácach, a pod.)		
	Zhotoviteľ na stavbe pre svojich pracovníkov nezabezpečil šatne, sociálne zariadenia, priestory vhodné pre prestávky v práci a stravovanie, kontajner vhodný pre uskladnenie - chladenie potravín z aktuálneho dňa (chladnička), kontajner WC, kontajner pre fajčiarov bol umiestnený mimo povoleného miesta.	200 €	500 €
	Chýbajú označenia slúžiace na ochranu zdravia a bezpečnosti.	150 €	200 €
	Na pracovisku/stavenisku kde sa pohybujú vysokozdvižné vozíky sa nevypracoval, resp. sa nenachádza dopravný poriadok.	150 €	200 €
	Nebol vymenovaný vedúci prác na pracovisku, alebo sa nezdržuje na mieste.	150 €	200 €
	Chemická bezpečnosť		
	Uskladnenie chemikálií inak ako vo výrobnom balení, chýba etiketa, nevyhovuje pre identifikáciu materiálu a určenie nebezpečenstva.	150 €	200 €
	Zhotoviteľ nemá kartu bezpečnostných údajov (KBÚ)nebezpečných látok a prípravkov alebo nebol s KBÚ preukázateľne oboznámený	150 €	200 €
	Rebríky		
	Na stupňoch rebríka sú umiestnené neupevnené nástroje, na dvojramennom rebríku sa uskladňuje materiál o hmotnosti viac ako 10 kg (napr. vedro s náterom).	150 €	200 €
	Rebrík je prasknutý, zlomený alebo inak poškodený, stupne sú šmykľavé.	150 €	200 €
	Päty rebríka nie sú stabilné.	150 €	200 €
	Diely viacdielnych rebríkov, posuvných rebríkov nie sú upevnené, nefunguje zábrana spätného vsunutia.	150 €	200 €

	Rameno oporného rebríka nie je upevnené proti nechcenému výkyvu, dvojramenný rebrík nie je zabezpečený proti svojvoľnému zloženiu.	150 €	200 €
	Na dvojramennom rebríku sa v rovnakom čase zdržiava viac ako jedna osoba.	150 €	200 €
	Oporný rebrík neprevyšuje miesto dôrazu min. o 1 m alebo v mieste opory nie je úchytka.	150 €	200 €
	Na opornom rebríku sú vykonávané také práce, ktoré neumožňujú bezpečné uchytenie.	150 €	200 €
	Pojazdné rebríky nie sú zabrzdené.	200 €	500 €
	Závesné rebríky sa môžu posunúť, hrozí výkyv.	150 €	200 €
	Práce s nebezpečenstvom požiaru, ochrana pred požiarmi		
	Pre danú činnosť neexistuje platné písomné povolenie na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru.	450 €	1000 €
	Nie sú splnené podmienky určené v povolení na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru z viny Zhotoviteľa.	200 €	500 €
	Zhotoviteľ nepoveril osoby, ktoré môžu podpisovať písomné povolenia na prácu.	200 €	500 €
	Chýba záznam o absolvovaní odbornej prípravy členov protipožiarnej asistenčnej hliadky a/alebo je neplatný.	150 €	200 €
	V prípade oblúkového zvárania sa nepoužíva ochranný štít a zváračské okuliare, resp. iné ochranné prostriedky (vzťahuje sa aj na pomocných pracovníkov).	200 €	500 €
	Nebola vykonaná alebo nie je možné overiť vykonanie periodickej revízie súpravy na zváranie.	150 €	200 €

	Horľavé materiály nie sú vhodným spôsobom oddelené od horúcich povrchov z dôvodu na strane Zhotoviteľa.	150 €	200 €
	Nie je k dispozícii hasiaci prístroj v počte a s náplňou určenou v povolení na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru.	200 €	500 €
	Neakcieschopný hasiaci prístroj.	150 €	200 €
	Fajčenie.	500 €	1000 €
	Plynové fľaše		
	Nesprávne uskladnenie plynových fliaš (nie stojato, nie sú upevnené, alebo nie sú umiestnené na vozíku, atď.).	150 €	200 €
	Na plynových fľašiach nie je označený obsah fľaše.	150 €	200 €
	Na nepoužívaných plynových fľašiach nie je umiestnený ochranný kryt.	150 €	200 €
	V bezprostrednej blízkosti plynových fliaš sú uskladnené horľavé materiály.	150 €	200 €
	Pracovná plocha		
	Na podlahe sú nezakryté alebo neohraničené, neoznačené jamy.	150 €	200 €
	Na pracovnej ploche hrozí pošmyknutie, zapríčinené Zhotoviteľom.	150 €	200 €
	Cez priechody sú umiestnené vedenia, hadice bez mechanickej ochrany.	200 €	500 €

	Práce vo výškach		
	Chýba dvojradové zábradlie na pracovných plošinách (zábradlie, úroveň kolien, nôh).	200 €	500 €
	Koncové zábradlie nie je upevnené.	200 €	500 €
	Nie je zabezpečená vhodná rampa pre bezpečný prístup k pracovnej plošine.	200 €	500 €
	Chýba stabilné lešenie, chýba dokumentácia o zhode alebo je neúplná: Náčrt konštrukcie Návrh lešenia, Všeobecná dokumentácia o konštrukcii, Uvedenie do prevádzky Periodická revízia.	200 €	500 €
	Voľná, nezhutnená pôda pod lešením.	150 €	200 €
	Nie je vyvesená nosnosť a Zhotoviteľ lešenia.	150 €	200 €
	Mobilné lešenie nie je zabezpečené proti nechcenému posunutiu.	200 €	500 €
	Pri posúvaní mobilného lešenia sa na ňom zdržiava osoba.	500 €	1000 €
	Chýba ochrana proti úderu blesku a chýba potvrdenie o zhode.	150 €	200 €
	Pri individuálnej ochrane sa nepoužívajú popruhy, a/alebo nástroj nie je správne pripevnený ku vhodnému bodu upevnenia.	200 €	500 €
	Používanie lešenia z nesprávneho materiálu v oblasti vystavenej fyzickým a/alebo chemickým účinkom (napr. vo vápenno-zásaditom prostredí nie je možné používať hliníkové lešenie a rebrík).	150 €	200 €
	Osobné ochranné pracovné prostriedky (OOPP)		

	Ochranné okuliare sa nepoužívajú a/alebo nie je možné identifikovať ich ochranný účinok, a/alebo ich ochranná schopnosť nie je vyhovujúca.	150 €	200 €
	Každý pracovník nemá ochrannú prilbu (s výnimkou kancelárskych prác a odborných pracovných úkonov v interiéri mimo ohrozenia padajúcimi predmetmi), stav, doba životnosti zaručujúca účinnú ochranu (max. 5 rokov od výroby) nie je vhodná a/alebo nie je identifikovateľná ochranná schopnosť.	150 €	200 €
	Pomôcky na ochranu sluchu sa nepoužívajú a/alebo nie je možné identifikovať ich ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
	Uskladnenie prostriedkov na ochranu dýchacích orgánov v nečistom stave a/alebo nebola vykonaná revízia kontrolovateľným spôsobom.	150 €	200 €
	Prístroj na ochranu dýchacích ciest sa nepoužíva a/alebo nie je možné identifikovať jeho ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
	Ochranná obuv nevyhovuje ohrozeniu a/alebo nie je možné identifikovať jej ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
	Ochranný odev nevyhovuje ohrozeniu (požiadavka: antistatický a nehorľavý odolný voči žeravým látkam, odolný voči CH, značka „CE" označujúca úplnú ochranu tela), a/alebo nie je možné identifikovať jeho ochrannú schopnosť.	150 €	200 €
	Používanie ochranných rukavíc s nevyhovujúcou ochrannou schopnosťou (proti fyzickým, chemickým nebezpečenstvám), a/alebo nie je možné identifikovať ich ochrannú schopnosť.	150 €	200 €
	Zemné práce		
	Miesto výkonu zemných prác nie je ohraničené vhodným spôsobom od pešej a dopravnej komunikácie (napr.: oddeľujúce prvky zábradlia nesmú spôsobiť poranenie).	200 €	500 €
	Nie je vyriešená ochrana pracovného výkopu sklonom alebo vzperami, voľné bezpečnostné pásmo, nie je zabezpečený zostup a výstup (v pláne HS E je potrebné uviesť spôsob ochrany proti zosuvom).	200 €	500 €
	Presun materiálu, žeriavové práce		
	Pod zaveseným nákladom sa zdržiava osoba.	500 €	1000 €

	Oblasť zdvihu nie je ohraničená.	200 €	500 €
	Nie je dokázateľná dokumentovaná revízia spojovacích a strojových prvkov, dokumentácia nie je k dispozícii.	150 €	200 €
	Dvíhanie osôb strojom (s výnimkou prípadu, ak ide o zdvíhacie zariadenie, výťah, zdvíhací kôš určený a testovaný na tento účel).	90 €	200 €
	Na zariadení nie je označená povolená nosnosť.	150 €	200 €
	Stav spojovacích prvkov nie je vyhovujúci (porušené laná, reťaze a pod.).	200 €	500 €
	Na mieste sa nenachádza denník zdvíhacieho zariadenia a/ alebo nie je pravidelne vedený.	150 €	200 €
	V pracovných strojoch, vozidlách chýba zábrana proti nechcenému štartovaniu (napr. štartovací kľúč je v štartéri, pričom obsluhujúca osoba sa nezdržiava na zariadení).	200 €	500 €
	Elektrické zariadenia, elektrické prístroje		
	Stav zariadení a prístrojov nevyhovuje.	200 €	500 €
	Stav elektrického vedenia, spojov nevyhovuje (napr. chybná alebo dodatočná izolácia vedenia).	200 €	500 €

	Rozvodové skrinky nie sú uzemnené.	200 €	500 €
	Nebola vykonaná odborná skúška, odborná prehliadky elektrických zariadení proti ochrane zásahu prúdom a/alebo dokumentácia nie je k dispozícii na mieste.	150 €	200 €
	Nie je vyriešená mechanická ochrana elektrických káblov vedených na úrovni pôdy.	200 €	500 €
	Elektrické káble vedené vzduchom nie sú upevnené vo viacerých bodoch.	150 €	200 €
	Na rozsiahlej kovovej pracovnej ploche sa nenachádza oddeľovací transformátor, alebo sa používa typ s nevyhovujúcou zaťažiteľnosťou.	200 €	500 €
	Mechanické ručné náradie		
	Stav ručného náradia nevyhovuje predpísaným kritériám, požiadavkám (napr. prasknutá alebo zlomená rukoväť, mastné -špinavé ozubenie, natiahnutý otvor na kľúče).	150 €	200 €
	Ochrana životného prostredia		
	Pri výkone prác zistený únik kvapalín z technológií mimo chemickej kanalizácie alebo miest na to určených z viny Zhotoviteľa.	2000 €	15 000 €
	Pri demontáži potrubia sa plánuje čistenie vypálením a nie sú zabezpečené podmienky pre jeho správny výkon.	200 €	500 €
	Nie je k dispozícii dostatočný počet a/alebo vhodné kontajnery na zber odpadu vzniknutého pri výkone prác.	200 €	500 €

	Zhromažďovanie a zber vzniknutého odpadu sa vykonáva mimo miesta určeného Objednávateľom.	200 €	500 €
	Dokumentácia odvozu stavebného a nebezpečného odpadu sa nevykonáva spôsobom a formou predpísanou v právnom predpise, v prípade ak je odvoz úlohou Zhotoviteľa.	200 €	500 €

V ČEĽOVCIACH dňa 16.11.2017

Objednávateľ:

V ČEĽOVCIACH dňa 16.11.2017

Zhotoviteľ:

NOVAPRODUCT s.r.o.
Mejbránová 14793/47
Bratislava 821 07
IČO: 46579087
IČ DPH: SK2023504725

Príloha č. 6 /Kontrolný a skúšobný plán - *pozn. prílohu vyhotoví uchádzač a odsúhlasí objednávateľ*

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: **Rekonštrukcia kultúrneho domu**

JKSO: KS:

Miesto: Dátum: 1. 2. 2016

Objednávateľ: IČO:

Obec Čeľovce IČO DPH:

Zhotoviteľ: IČO:

NOVAPRODUCT s.r.o. IČO DPH:

Projektant: IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ: IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	79 577,45
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	**79 577,45**

DPH	základná	20,00%	z	0,00		0,00
	znížená	20,00%	z	79 577,45		15 915,49
Cena s DPH			**v**	**EUR**		**95 492,94**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

NOVAPRODUCT s.r.o.
Majoranová 14783/47
Bratislava 821 07
IČO: 46579087
IČ DPH: SK2023804725

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

OBEC
076 17 Čeľovce

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

NOVAPRODUCT s.r.o.
Majoranová 14783/47
Bratislava 821 07
IČO: 46579087
IČ DPH: SK2023804725

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Stavba: **Rekonštrukcia kultúrneho domu**

Miesto: Dátum: 01.02.2016

Objednávateľ: Obec Čeľovce Projektant:

Zhotoviteľ: NOVAPRODUCT s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		**79 577,45**	**95 492,94**
01	**Kultúrny dom**	66 194,04	79 432,85
02	**Obecný úrad**	13 383,41	16 060,09
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		**0,00**	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		**79 577,45**	**95 492,94**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu

Objekt: **01 - Kultúrny dom**

JKSO: KS:

Miesto: Dátum: 01.02.2016

Objednávateľ: IČO:

Obec Čeľovce IČO DPH:

Zhotoviteľ: IČO:

NOVAPRODUCT s.r.o. IČO DPH:

Projektant: IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ: IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu					66 194,04
Ostatné náklady					0,00
Cena bez DPH					**66 194,04**
DPH základná	20,00%	z	0,00		0,00
znížená	20,00%	z	66 194,04		13 238,81
Cena s DPH		**v**	**EUR**		**79 432,85**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu

Objekt: **01 - Kultúrny dom**

Miesto: Dátum: 01.02.2016

Objednávateľ: Obec Čeľovce Projektant: 0

Zhotoviteľ: NOVAPRODUCT s.r.o. Spracovateľ: 0

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**66 194,04**
HSV - Práce a dodávky HSV	7 687,79
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	668,32
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 530,94
99 - Presun hmôt HSV	488,53
PSV - Práce a dodávky PSV	54 981,25
712 - Izolácie striech	17 337,69
713 - Izolácie tepelné	12 593,28
762 - Konštrukcie tesárske	9 892,88
763 - Konštrukcie - drevostavby	10 502,84
764 - Konštrukcie klampiarske	2 457,97
766 - Konštrukcie stolárske	2 196,60
M - Práce a dodávky M	3 525,00
21-M - Elektromontáže	3 525,00
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**66 194,04**



ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu

Objekt: **01 - Kultúrny dom**

Miesto: Dátum: 01.02.2016

Objednávateľ: Obec Čeľovce Projektant: 0

Zhotoviteľ: NOVAPRODUCT s.r.o. Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**66 194,043**
HSV - Práce a dodávky HSV							7 687,793
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							668,317
1	K	622464143	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová Weber - Terranova silikónová roztieraná stredozrnná	m2	32,648	13,902	453,861
2	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	32,648	6,569	214,456
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							6 530,942
3	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	268,500	1,652	443,449
4	K	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	268,500	1,211	325,078
5	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	268,500	1,030	276,619
6	K	941955004	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	641,250	5,119	3 282,713
7	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	35,095	7,111	249,564
8	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	35,095	10,999	386,008
9	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	768,660	0,387	297,687
10	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	35,095	7,176	251,840
11	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	35,095	0,807	28,305
12	K	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	35,095	28,200	989,679
99 - Presun hmôt HSV							488,534
13	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	18,079	27,022	488,534
PSV - Práce a dodávky PSV							54 981,250
712 - Izolácie striech							17 337,686
14	K	712290010	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	610,048	0,568	346,361
15	*M*	*2832208029*	*Parozábrana (1,5 x 50bm) (napr. DEKFOL N 140 Standard)*	*m2*	*701,555*	1,329	*932,479*
16	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	694,896	3,537	2 458,000
17	*M*	*2832990650*	*kotviaca technika - vrut SK-RB Power*	*ks*	*2 181,973*	0,709	*1 546,495*
18	*M*	*2833000150*	*mPVC hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá*	*m2*	*799,130*	6,722	*5 371,704*
19	K	712873230	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol.povlaku z PVC-P fólie na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy do 50 cm so zvarením spoju	m2	68,024	4,982	338,896
20	*M*	*2832990170*	*zálievka Z 01, balenie:2,5kg*	*kg*	*0,567*	10,040	*5,693*
21	*M*	*2833000150*	*mPVC hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá*	*m2*	*78,228*	6,722	*525,844*
22	K	712973240	Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích komínkov	ks	22,000	3,491	76,806
23	*M*	*2832990410*	*Odvetrávací komín-výška 225mm, priemer 75mm*	*ks*	*22,000*	7,204	*158,492*
24	*M*	*2832990650*	*kotviaca technika - vrut SK-RB Power*	*ks*	*110,000*	0,709	*77,964*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	2833000150	mPVC hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá	m2	8,800	6,722	59,153
26	K	712973420	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 100 mm, ohyb 90-135° - K2	m	87,200	6,867	598,776
27	M	2832990650	kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	697,600	0,709	494,431
28	K	712973620	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 100 mm, ohyb 90-135° - K3	m	49,550	6,540	324,036
29	M	2832990650	kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	396,400	0,709	280,952
30	K	712973781	Detaily k termoplastom všeobecne, stenový kotviaci pásik z hrubopoplast. plechu RŠ 70 mm - K4	m	64,100	9,253	593,140
31	M	2832990650	kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	512,800	0,709	363,452
32	K	712973885	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 200 mm - K1	m	107,900	12,855	1 387,001
33	M	2832990650	kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	863,200	0,709	611,802
34	K	712991040	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek hr. 18 mm na atike šírky 411 -620 mm pod klampiarske konš	m	57,080	6,240	356,163
35	M	2832990600	kotviaca technika - rozperný nit do betónu	ks	456,640	0,171	78,122
36	M	6072624400	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	35,390	7,378	261,110
37	K	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	3,345	27,149	90,814

713 - Izolácie tepelné — 12 593,283

38	K	713111121	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	597,000	2,800	1 671,755
39	M	6314153470	Tepelné izolácie šikmých striech Unifit 037, sklená minerálna izolácia - rolka 200x1200x3200	m2	1 194,000	8,931	10 663,542
40	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	9,731	26,512	257,986

762 - Konštrukcie tesárske — 9 892,879

41	K	762341001	Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotrieskovými OSB doskami na zráz	m2	704,734	2,868	2 021,135
42	M	6072628105	Doska drevoštiepková OSB 3 do vlhkého prostredíahr. 22 mm (2500x1250mm)	m2	775,207	7,503	5 816,440
43	K	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0.01600t	m2	704,734	0,974	686,298
44	K	762841110	Montáž podbíjania stropov a striech rovných z hrubých dosiek na zraz	m2	36,248	2,185	79,186
45	M	6072624200	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x15 mm	m2	39,148	6,092	238,495
46	K	762841811	Demont.podbíjania obkladov stropov a striech sklonu do 60st., z dosiek hr.do 35 mm bez omietky, -0.01400t	m2	36,248	0,974	35,300
47	K	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	25,934	39,177	1 016,025

763 - Konštrukcie - drevostavby — 10 502,837

48	K	763132110	SDK podhľad KNAUF D112, závesná dvojvrstvová kca profil montažný CD a nosný UD, dosky GKB hr. 12,5 mm	m2	536,950	19,260	10 341,474
49	K	998763303	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	6,352	25,404	161,363

764 - Konštrukcie klampiarske — 2 457,967

50	K	7641712411	Detaily k termoplastom všeobecne, užľabie z hrubopoplastovaného plechu RŠ 200 mm - K8	m	24,500	8,552	209,527
51	K	764312822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	755,634	1,230	929,777
52	K	764351820	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 400 mm, -0,00390t	m	58,700	0,780	45,798
53	K	764430810	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš do 250 mm, -0,00142t	m	7,800	0,769	5,998
54	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	49,280	0,881	43,405
55	K	764451802	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou 100 mm, -0,00338t	m	30,000	0,556	16,666
56	K	764751112	Odpadné rúry kruhové rovné SROR D 100 mm - K7	m	25,000	14,609	365,237

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
57	K	764761122	Žľaby podokapné polkruhové R s hákmi KFL veľkosť 150 mm - K5	m	41,660	16,202	674,969
58	K	764761172	Žľaby Lindab čelo polkruhové RGT veľkosť 150 mm	ks	6,000	4,712	28,273
59	K	764761232	Žľaby Lindab kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 150 mm K6	ks	5,000	12,300	61,500
60	K	764761242	Žľaby filtračná vložka kotlíka RSIL veľkosť 150 mm	ks	5,000	14,364	71,821
61	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,103	48,506	4,996

766 - Konštrukcie stolárske 2 196,598

62	K	766421811	Demontáž obloženia podhľadu stien, veľkosti do 1,5 m2, -0,02400t	m2	536,950	3,359	1 803,411
63	K	766421822	Demontáž obloženia podhľadu stien, podkladových roštov, -0,00800t	m2	536,950	0,732	393,187

M - Práce a dodávky M 3 525,000

21-M - Elektromontáže 3 525,000

64	K	pc	Elektroinštalačné práce - demontáž a spätná montáž svietidiel	sub	1,000	1 410,000	1 410,000
65	K	pc1	Demontáž bleskozvodu	sub	1,000	235,000	235,000
66	K	pc2	Montáž nového bleskozvodu	sub	1,000	1 880,000	1 880,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu

Objekt: **02 - Obecný úrad**

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 01.02.2016

Objednávateľ:
Obec Čeľovce

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
NOVAPRODUCT s.r.o.

IČO:
IČO DPH:

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu					13 383,41
Ostatné náklady					0,00
Cena bez DPH					**13 383,41**
DPH základná	20,00%	z	0,00		0,00
znížená	20,00%	z	13 383,41		2 676,68
Cena s DPH		**v**	**EUR**		**16 060,09**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Rekonštrukcia kultúrneho domu		
Objekt:	**02 - Obecný úrad**		
Miesto:		Dátum:	01.02.2016
Objednávateľ:	Obec Čeľovce	Projektant:	
Zhotoviteľ:	NOVAPRODUCT s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**13 383,41**
HSV - Práce a dodávky HSV	653,96
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	359,27
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	290,27
99 - Presun hmôt HSV	4,43
PSV - Práce a dodávky PSV	12 729,45
712 - Izolácie striech	6 340,88
713 - Izolácie tepelné	2 859,25
762 - Konštrukcie tesárske	2 468,54
764 - Konštrukcie klampiarske	1 060,78
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**13 383,41**

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu

Objekt: **02 - Obecný úrad**

Miesto: Dátum: 01.02.2016

Objednávateľ: Obec Čeľovce Projektant:

Zhotoviteľ: NOVAPRODUCT s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu **13 383,412**

HSV - Práce a dodávky HSV 653,962

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 359,265

1	K	622464143	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová Weber - Terranova silikónová roztieraná stredozrnná	m2	17,550	13,902	243,984
2	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextilnou mriežkou	m2	17,550	6,569	115,281

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 290,265

3	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	4,640	7,111	32,996
4	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,640	10,999	51,035
5	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	99,020	0,387	38,348
6	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,640	7,176	33,296
7	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	4,640	0,807	3,742
8	K	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	4,640	28,200	130,848

99 - Presun hmôt HSV 4,432

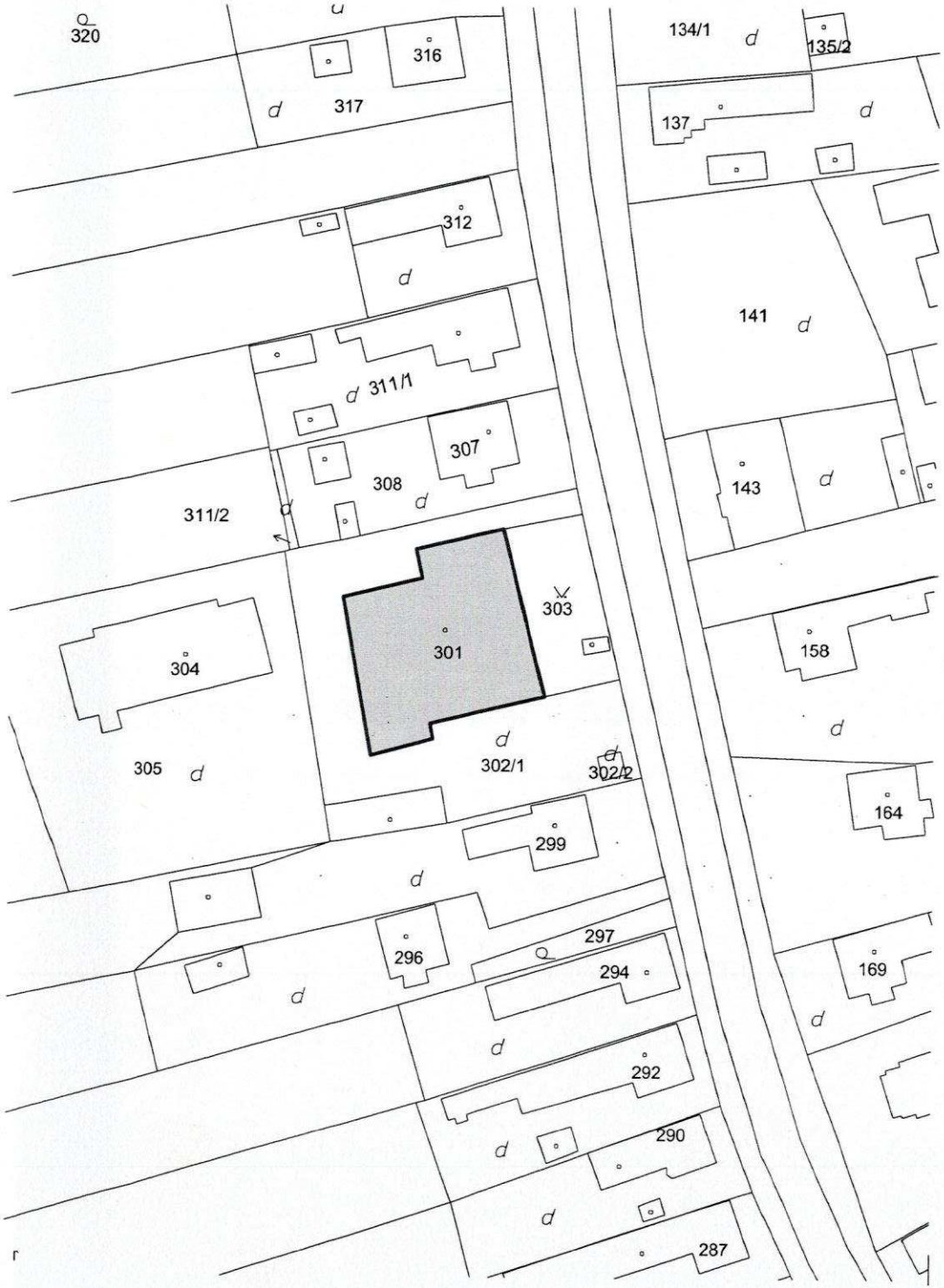
9	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,164	27,022	4,432

PSV - Práce a dodávky PSV 12 729,450

712 - Izolácie striech 6 340,882

10	K	712290010	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	151,490	0,568	86,010
11	*M*	*2832208024*	*Parozábrana 1,5 x 50bm), (napr. DEKFOL N 140 STANDARD)*	*m2*	*174,214*	0,772	*134,448*
12	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	169,594	3,537	599,891
13	*M*	*2832990650*	*kotviaca technika - vrut SK-RB Power*	*ks*	*848,000*	0,709	*601,028*
14	*M*	*2833000150*	*mPVC hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá*	*m2*	*195,033*	6,722	*1 311,000*
15	K	712873230	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol.povlaku z PVC-P fólie na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy do 50 cm so zvarením spoju	m2	45,320	4,982	225,784
16	*M*	*2832990170*	*zálievka Z 01, balenie:2,5kg*	*kg*	*0,567*	10,040	*5,693*
17	*M*	*2833000150*	*mPVC hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá*	*m2*	*52,118*	6,722	*350,334*
18	K	712973240	Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích komínkov	ks	5,000	3,491	17,456
19	*M*	*2832990410*	*Odvetrávací komín-výška 225mm, priemer 75mm*	*ks*	*5,000*	7,204	*36,021*
20	*M*	*2832990650*	*kotviaca technika - vrut SK-RB Power*	*ks*	*25,000*	0,709	*17,719*
21	*M*	*2833000150*	*mPVC hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá*	*m2*	*2,000*	6,722	*13,444*
22	K	712973420	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 125 mm, ohyb 90-135° - K2	m	39,840	6,867	273,569
23	*M*	*2832990650*	*kotviaca technika - vrut SK-RB Power*	*ks*	*318,720*	0,709	*225,896*
24	K	712973620	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 100 mm, ohyb 90-135° - K3	m	41,660	6,540	272,439
25	*M*	*2832990650*	*kotviaca technika - vrut SK-RB Power*	*ks*	*333,280*	0,709	*236,216*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	712973781	Detaily k termoplastom všeobecne, stenový kotviaci pásik z hrubopoplast. plechu RŠ 70 mm - K4	m	2,160	9,253	19,987
27	M	2832990650	kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	17,280	0,709	12,247
28	K	712973885	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 200 mm - K1	m	72,130	12,855	927,195
29	M	2832990650	kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	577,040	0,709	408,983
30	K	712991040	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek mm na atike šírky 411 -620 mm pod klampiarske konš	m	42,900	6,240	267,684
31	M	2832990600	kotviaca technika - rozperný nit do betónu	ks	343,200	0,171	58,715
32	M	6072624800	Doska OSB 3 hr. 22 mm, 2500x1250 mm	m2	26,598	7,669	203,992
33	K	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,294	27,149	35,131
		713 - Izolácie tepelné					2 859,254
34	K	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	145,745	0,966	140,836
35	M	6314153470	Tepelné izolácie šikmých striech , sklená minerálna izolácia - rolka 200x1200x3200, narp. Unifit 037	m2	297,320	8,931	2 655,347
36	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	2,379	26,512	63,071
		762 - Konštrukcie tesárske					2 468,538
37	K	762341001	Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotrieskovými OSB doskami na zráz	m2	169,594	2,868	486,385
38	M	6072628105	Doska drevoštiepková OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 22 mm (2500x1250mm)	m2	186,553	7,503	1 399,722
39	K	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0.01600t	m2	169,492	0,974	165,058
40	K	762841110	Montáž podbíjania stropov a striech rovných z hrubých dosiek na zraz	m2	17,550	2,185	38,339
41	M	6072624200	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x15 mm	m2	18,954	6,092	115,470
42	K	762841811	Demont.podbíjania obkladov stropov a striech sklonu do 60st., z dosiek hr.do 35 mm bez omietky, -0.01400t	m2	16,110	0,974	15,689
43	K	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	6,327	39,177	247,875
		764 - Konštrukcie klampiarske					1 060,776
44	K	764312822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	200,585	1,230	246,812
45	K	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	29,250	0,661	19,329
46	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	43,250	0,881	38,094
47	K	764751112	Odpadné rúry kruhové rovné SROR D 100 mm - K7	m	14,000	14,609	204,533
48	K	764761122	Žľaby podokapné polkruhové R s hákmi KFL veľkosť 150 mm - K5	m	30,000	16,202	486,055
49	K	764761172	Žľaby čelo polkruhové RGT veľkosť 150 mm	ks	2,000	4,712	9,424
50	K	764761232	Žľaby kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 150 mm - K6	ks	2,000	12,300	24,600
51	K	764761242	Žľaby filtračná vložka kotlíka RSIL veľkosť 150 mm	ks	2,000	14,364	28,728
52	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,066	48,506	3,201



LEGENDA

RIEŠENÝ OBJEKT KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU

TECHNICKÁ SPRÁVA JE NEODDELITELNOU SÚČASŤOU VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCIE. NEJASNOSTI V DOKUMENTÁCII, ROZHODUJÚCIM SPÔSOBOM OVPLYVŇUJÚCE ZHOTOVENIE DIELA HLÁSIŤ V ČASOVOM PREDSTIHU AUTOROVI NÁVRHU, PRÍPADNE DOZOROVI STAVBY. ROVNAKO JE POTREBNÉ PREJEDNAŤ S AUTOROM NÁVRHU VŠETKY ZMENY OPROTI PROJEKTU ZO STRANY ZHOTOVITEĽA STAVBY, AKO AJ ZMENU SKUTOČNOSTÍ PREDPOKLADANÝCH V PROJEKTE OPROTI STAVU ZISTENÉMU NA MIESTE.

PARC.

AUTOR NÁVRHU: ING. JURAJ DANKO

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:

PROJEKTANT, KRESLIL:

GENERÁLNY PROJEKTANT: ING. JURAJ DANKO

NSKÁ 2217/21
01 TREBIŠOV

STAVBA

REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU

OBJEKT

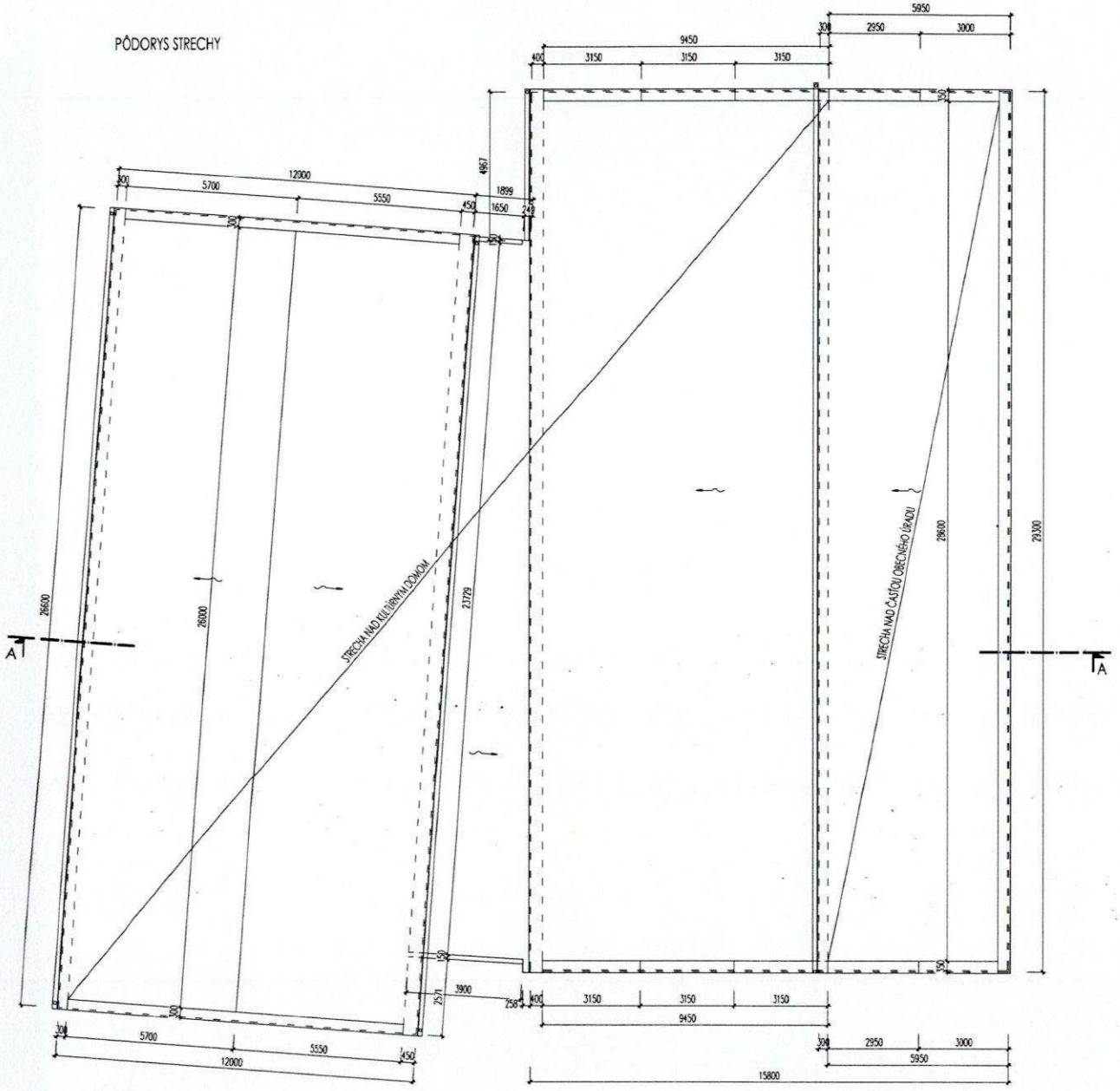
MIESTO: OBEC ČELOVCE	ČASŤ:
PARCELA: 301, k.ú. ČELOVCE	DIEL:
INVESTOR: OBEC ČELOVCE	FORMÁT: 2 x A4
STUPEŇ: PROJEKT PRE SP a R	MIERKA: 1 : 750
	DÁTUM: 12/2015

VÝKRES: Ssituácia

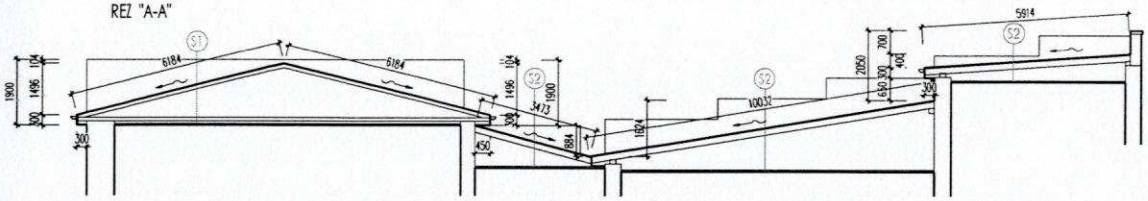
ČÍSLO VÝKRESU: 01

TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL A JE CHRÁNENÝ AUTORSKÝMI PRÁVAMI. JEHO KOPÍROVANIE JE TRESTNÉ PODĽA ZÁKONA Č.618/2003 Z.z.

PÔDORYS STRECHY



REZ "A-A"



SKLADBY STRIECH

(S1) SKLADBA STRECHY

- PLECHOVÁ FALCOVANÁ KRYTINA
- DREVENÉ DEBNENIE*
- VÁZNÍK*
- PODHLAD

* NIE JE ZNÁME, ČI JE ZREALIZOVANÉ PLNÉ DEBNENIE
* PODĽA DOSTUPNÝCH INFORMÁCII SA JEDNÁ O OCELOVÝ VÁZNÍK

(S2) SKLADBA STRECHY

- PLECHOVÁ FALCOVANÁ KRYTINA
- DREVENÉ DEBNENIE*
- DREVENÝ NOSNÍK (KROKVA)
- VZDUCHOVÁ MEDZERA
- PODHLAD

* NIE JE ZNÁME, ČI JE ZREALIZOVANÉ PLNÉ DEBNENIE

TECHNICKÁ SPRÁVA JE NEODDELITEĽNOU SÚČASŤOU VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCIE. NEJASNOSTI V DOKUMENTÁCII, ROZHODUJÚCIM SPÔSOBOM OVPLYVŇUJÚCE ZHOTOVENIE DIELA HLÁSIŤ V ČASOVOM PREDSTIHU AUTOROVI NÁVRHU, PRÍPADNE DOZOROVI STAVBY. ROVNAKO JE POTREBNÉ PREJEDNAŤ S AUTOROM NÁVRHU VŠETKY ZMENY OPROTI PROJEKTU ZO STRANY ZHOTOVITELA STAVBY, AKO AJ ZMENU SKUTOČNOSTÍ PREDPOKLADANÝCH V PROJEKTE OPROTI STAVU ZISTENÉMU NA MIESTE.

PARÉ	AUTOR NÁVRHU: ING. JURAJ DANKO	GENERÁLNY PROJEKTANT: ING. JURAJ DANKO, BEREHOVSKÁ 2217/21, 075 01 TREBIŠOV	
	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT		
	PROJEKTANT, KRESLIL		

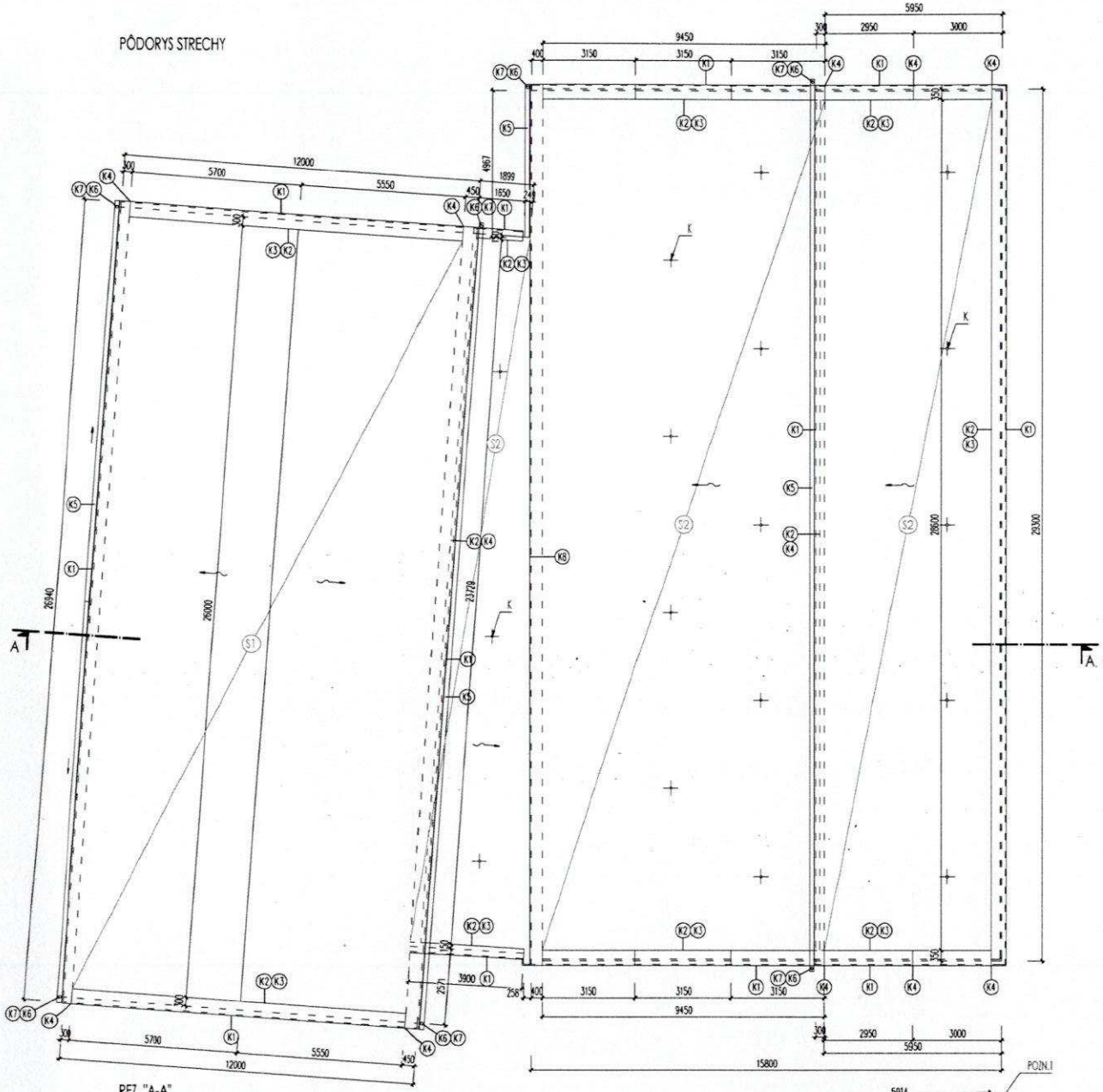
STAVBA: REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU

OBJEKT

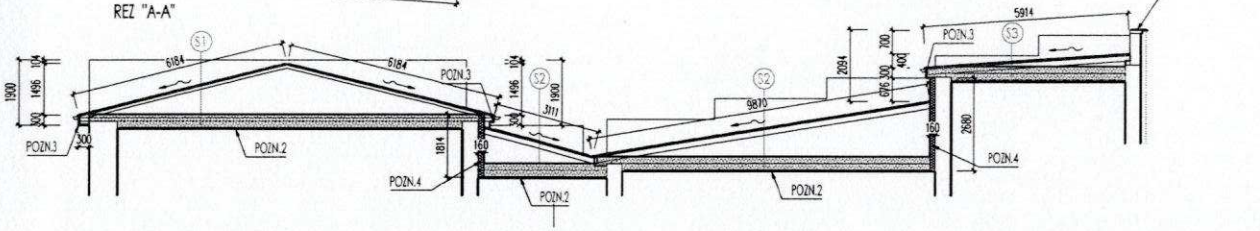
MIESTO	OBEC ČELOVCE	ČASŤ	
PARCELA	301, k.ú. ČELOVCE	DIEL	
INVESTOR	OBEC ČELOVCE	FORMÁT	6 x A4
STUPEŇ	PROJEKT PRE SP a R	MIERKA	1 : 100
		DÁTUM	12/2015
VÝKRES	PÔDORYS A REZ STRECHY – JESTVUJÚCI STAV	ČÍSLO VÝKRESU	02

TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL A JE CHRÁNENÝ AUTORSKÝMI PRÁVAMI. JEHO KOPÍROVANIE JE TRESTNÉ PODĽA ZÁKONA č.618/2003 Z.z.

PÔDORYS STRECHY



REZ "A-A"



SKLADBY STRIECH

S1 SKLADBA STRECHY

- POVLAKOVÁ mPVC FÓLIA hr. 1,5 mm
- DREVENÉ DEBNENIE
OSB 3 DOSKA hr. 22 mm
- VÁZNIK*
- TEPELNÁ IZOLÁCIA
MINERÁLNA VATA hr. 2x200 mm
- PAROZÁBRANA
napr. DEKFOL N 140 STANDARD
- SDK PODHLAD

* PODĽA DOSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ SA JEDNÁ O OCEĽOVÝ VÁZNIK
*SÚČINITEĽ TEPELNEJ VODIVOSTI A POUŽITEJ MINERÁLNEJ VATY NESMIE BYŤ VÄČŠÍ AKO 0,038 W/m.K

S2 SKLADBA STRECHY

- POVLAKOVÁ mPVC FÓLIA hr. 1,5 mm
- DREVENÉ DEBNENIE
OSB 3 DOSKA hr. 22 mm
- DREVENÝ NOSNÍK (KROKVA)
- VZDUCHOVÁ MEDZERA
- TEPELNÁ IZOLÁCIA
MINERÁLNA VATA hr. 2x200 mm
- PAROZÁBARANA
napr. DEKFOL N 140 STANDARD
- SDK PODHLAD

*SÚČINITEĽ TEPELNEJ VODIVOSTI A POUŽITEJ MINERÁLNEJ VATY NESMIE BYŤ VÄČŠÍ AKO 0,038 W/m.K

S3 SKLADBA STRECHY

- POVLAKOVÁ mPVC FÓLIA hr. 1,5 mm
- DREVENÉ DEBNENIE
OSB 3 DOSKA hr. 22 mm
- DREVENÝ NOSNÍK (KROKVA)
- VZDUCHOVÁ MEDZERA
- TEPELNÁ IZOLÁCIA
MINERÁLNA VATA hr. 2x200 mm
- PAROZÁBARANA
napr. DEKFOL N 140 STANDARD
- PÔVODNÝ PODHLAD

*SÚČINITEĽ TEPELNEJ VODIVOSTI A POUŽITEJ MINERÁLNEJ VATY NESMIE BYŤ VÄČŠÍ AKO 0,038 W/m.K

POZNÁMKY

POZN.1 – VYLOŽENIE OSB 3 DOSKY ZREALIZOVAŤ TAK ABY BOLO MOŽNÉ PREVIESŤ ZATEPLENIE OBVODOVÝCH TEPELNÝM IZOLANTOM hr. 160 mm
POZN.2 – ÚROVEŇ NOVÉHO SDK PODHLADU PRISPÔSOBIŤ NAVRHOVANÉMU ZATEPLENIU STRECHY
POZN.3 – NOVÉ PODBÍJANIE OSB 3 DOSKOU hr. 15 mm, NA DOSKY APLIKOVAŤ LEPIACU MALTU SO SKLOTEXTILNOU MRIEŽKOU, KONEČNÁ POVRCHÁ ÚPRAVA SILIKÓNOVOU OMIETKOU
POZN.4 – ZATEPLENIE OBVODOVÝCH STIEN POLYSTYRÉNOM EPS 70 F hr. 160 mm

– ZATEPLENIE
– ZATEPLENIE STRECHY JE NAVRHNUTÉ MINERÁLNOU VATOU CELKOVEJ hr. 400 mm, HRÚBKA TEPELNEJ IZOLÁCIE BOLA STANOVENÁ NA ZÁKLADE TEPELNOTECHNICKÉHO VÝPOČTU PRE POŽIADAVKY OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ PLATNÉ OD 1.1.2016
– ZATEPLENIE OBVODOVÝCH STIEN JE NAVRHNUTÉ POLYSTYRÉNOM EPS 70 F hr. 160 mm, HRÚBKA TEPELNEJ IZOLÁCIE BOLA STANOVENÁ NA ZÁKLADE TEPELNOTECHNICKÉHO VÝPOČTU PRE POŽIADAVKY OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ PLATNÉ OD 1.1.2016

LEGENDA

K – ODVETRÁVACÍ KOMÍNOK, 17 ks

TECHNICKÁ SPRÁVA JE NEODDELITEĽNOU SÚČASŤOU VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCIE. NEJASNOSTI V DOKUMENTÁCII, ROZHODUJÚCIM SPÔSOBOM OVPLYVŇUJÚCE ZHOTOVENIE DIELA HLÁSIŤ V ČASOVOM PREDSTIHU AUTOROVI NÁVRHU, PRÍPADNE DOZOROVI STAVBY. ROVNAKO JE POTREBNÉ PREJEDNAŤ S AUTOROM NÁVRHU VŠETKY ZMENY OPROTI PROJEKTU ZO STRANY ZHOTOVITEĽA STAVBY, AKO AJ ZMENU SKUTOČNOSTÍ PREDPOKLADANÝCH V PROJEKTE OPROTI STAVU ZISTENÉMU NA MIESTE.

PARÉ	AUTOR NÁVRHU: ING. JURAJ DANKO	GENERÁLNY PROJEKTANT: ING. JURAJ DANKO, *GREHOVSKÁ 227/21, 075 01 TREBIŠOV
	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	
	PROJEKTANT, KRESLIL:	

STAVBA: REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU

OBJEKT:

MIESTO: OBEC ČELOVCE	ČASŤ:	
PARCELA: 301, k.ú. ČELOVCE	DIEL:	
INVESTOR: OBEC ČELOVCE	FORMÁT: 6 x A4	
STUPEŇ: PROJEKT PRE SP a R	MIERKA: 1 : 100	
	DÁTUM: 12/2015	

VÝKRES: PÔDORYS A REZ STRECHY – NAVRHOVANÝ STAV — ČÍSLO VÝKRESU: 03

TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL A JE CHRÁNENÝ AUTORSKÝMI PRÁVAMI. JEHO KOPÍROVANIE JE TRESTNÉ PODĽA ZÁKONA Č.618/2003 Z.z.

TECHNICKÁ SPRÁVA JE NEODDELITELNOU SÚČASŤOU VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCIE. NEJASNOSTI V DOKUMENTÁCII, ROZHODUJÚCIM SPÔSOBOM OVPLYVŇUJÚCE ZHOTOVENIE DIELA HLÁSIŤ V ČASOVOM PREDSTIHU AUTOROVI NÁVRHU, PRÍPADNE DOZOROVI STAVBY. ROVNAKO JE POTREBNÉ PREJEDNAŤ S AUTOROM NÁVRHU VŠETKY ZMENY OPROTI PROJEKTU ZO STRANY ZHOTOVITELA STAVBY, AKO AJ ZMENU SKUTOČNOSTÍ PREDPOKLADANÝCH V PROJEKTE OPROTI STAVU ZISTENÉMU NA MIESTE.

PARÉ		AUTOR NÁVRHU: ING. JURAJ DANKO	GENERÁLNY PROJEKTANT: ING. JURAJ DANKO BEREHOVSKÁ 2217/21 075 01 TREBIŠOV
		ZODPOVEDNÝ PROJEKT	
		PROJEKTANT, KRESLIL	+421 918 188 196 projekciadanko@gmail.com

STAVBA

REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU

OBJEKT

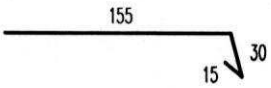
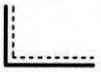
STRECHA KULTÚRNEHO DOMU

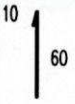
MIESTO	OBEC ČEĽOVCE	ČASŤ	
PARCELA	301, k.ú. ČELOVCE	DIEL	
INVESTOR	OBEC ČEĽOVCE	FORMÁT	6 x A4
STUPEŇ	PROJEKT PRE SP a R	MIERKA	1 : 5
		DÁTUM	12/2015

VÝKRES: VÝPIS KLAMPIARSKÝCH VÝROBKOV

ČÍSLO VÝKRESU: V1

TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL A JE CHRÁNENÝ AUTORSKÝMI PRÁVAMI, JEHO KOPÍROVANIE JE TRESTNÉ PODĽA ZÁKONA č.618/2003 Z.z.

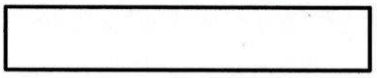
OZN.	NÁKRES				OZN.	NÁKRES			
K1	 STN 73 36 10				K2	 STN 73 36 10			
	POPIS:	OPLECHOVANIE ATIKY, OPLECHOVANIE OKAPU, RŠ 200 mm				POPIS:	VNÚTORNÁ ROHOVÁ LIŠTA RŠ 100 mm		
	MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ				MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ		
	POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	107,90 m		POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	87,20 m
	POZNÁMKA:					POZNÁMKA:			

OZN.	NÁKRES				OZN.	NÁKRES			
K3	 STN 73 36 10				K4	 STN 73 36 10			
	POPIS:	VONKAJŠIA ROHOVÁ LIŠTA RŠ 100 mm				POPIS:	STENOVÁ LIŠTA RŠ 70 mm		
	MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ				MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ		
	POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	49,55 m		POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	64,10 m
	POZNÁMKA:					POZNÁMKA:			

OZN.	NÁKRES				OZN.	NÁKRES			
K5	 STN 73 36 10				K6	STN 73 36 10			
	POPIS:	DAŽĎOVÝ ŽLAB d=150 mm				POPIS:	DAŽĎOVÝ KOTLÍK		
	MATERIÁL: FARBA	POPLASTOVANÝ PLECH FARBENÝ FARBA ŠEDÁ				MATERIÁL: FARBA	POPLASTOVANÝ PLECH FARBENÝ FARBA ŠEDÁ		
	POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	41,66 m		POČET ks: DĽŽKA 1 ks:	5 ks	CELKVÁ DĽŽKA v m :	
	POZNÁMKA:	VRÁTANE ŽLABOVÝCH HÁKOV				POZNÁMKA:	SÚČASŤ OKAPOVÉHO SYSTÉMU		

PRED ZHOTOVENÍM VÝROBKOV JE POTREBNÉ ROZMERY PREVERIŤ NA STAVBE!!!

OBSAH:	STAVBA: REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU	MIERKA:	Č.STR.:	POLOŽKA:
KLAMPIARSKE VÝROBKY	OBJEKT: STRECHA KULTÚRNEHO DOMU	M 1:5	2 DÁT.: 12/2015	K1-6

OZN.	NÁKRES				OZN.	NÁKRES			
K7	 STN 73 36 10				K8	 STN 73 36 10			
	POPIS:	DAŽĎOVÝ ZVOD ø 100 mm				POPIS:	OPLECHOVANIE ÚŽLABIA RŠ 200 mm		
	MATERIÁL: FARBA	POPLASTOVANÝ PLECH FARBENÝ FARBA ŠEDÁ				MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ		
	POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	25,00 m		POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	24,50 m
	POZNÁMKA:	VRÁTANE KOLIEN A VÝTOKOVÝCH KOLIEN				POZNÁMKA:			

PRED ZHOTOVENÍM VÝROBKOV JE POTREBNÉ ROZMERY PREVERIŤ NA STAVBE!!!

OBSAH:	STAVBA: REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU	MIERKA:	Č.STR.:	POLOŽKA:
KLAMPIARSKE VÝROBKY	OBJEKT: STRECHA KULTÚRNEHO DOMU	M 1:5	3	K7,8
			DÁT.: 12/2015	

TECHNICKÁ SPRÁVA JE NEODDELITELNOU SÚČASŤOU VÝKRESOVEJ DOKUMENTÁCIE. NEJASNOSTI V DOKUMENTÁCII, ROZHODUJÚCIM SPÔSOBOM OVPLYVŇUJÚCE ZHOTOVENIE DIELA HLÁSIŤ V ČASOVOM PREDSTIHU AUTOROVI NÁVRHU, PRÍPADNE DOZOROVI STAVBY. ROVNAKO JE POTREBNÉ PREJEDNAŤ S AUTOROM NÁVRHU VŠETKY ZMENY OPROTI PROJEKTU ZO STRANY ZHOTOVITELA STAVBY, AKO AJ ZMENU SKUTOČNOSTÍ PREDPOKLADANÝCH V PROJEKTE OPROTI STAVU ZISTENÉMU NA MIESTE.

PARÉ		AUTOR NÁVRHU: ING. JURAJ DANKO	GENERÁLNY PROJEKTANT: ING. JURAJ DANKO BEREHOVSKÁ 2217/21 075 01 TREBIŠOV
		ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	
		PROJEKTANT, KRESLIL	+421 918 188 196 projekciadanko@gmail.com

STAVBA

REKONŠTRUKCIA STRECHY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU

OBJEKT

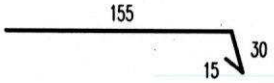
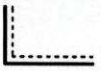
STRECHA OBECNÉHO ÚRADU

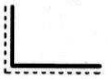
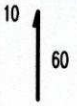
MIESTO	OBEC ČEĽOVCE	ČASŤ	
PARCELA	301, k.ú. ČELOVCE	DIEL	
INVESTOR	OBEC ČEĽOVCE	FORMÁT	6 x A4
STUPEŇ	PROJEKT PRE SP a R	MIERKA	1 : 5
		DÁTUM	12/2015

VÝKRES: VÝPIS KLAMPIARSKÝCH VÝROBKOV

ČÍSLO VÝKRESU: V2

TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL A JE CHRÁNENÝ AUTORSKÝMI PRÁVAMI, JEHO KOPÍROVANIE JE TRESTNÉ PODĽA ZÁKONA č.618/2003 Z.z.

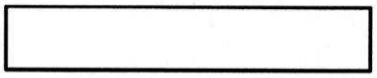
OZN.	NÁKRES				OZN.	NÁKRES			
K1	 STN 73 36 10				K2	 STN 73 36 10			
	POPIS:	OPLECHOVANIE ATIKY, OPLECHOVANIE OKAPU, RŠ 200 mm				POPIS:	VNÚTORNÁ ROHOVÁ LIŠTA RŠ 100 mm		
	MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ				MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ		
	POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	72,13 m		POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	39,84 m
	POZNÁMKA:					POZNÁMKA:			

OZN.	NÁKRES				OZN.	NÁKRES			
K3	 STN 73 36 10				K4	 STN 73 36 10			
	POPIS:	VONKAJŠIA ROHOVÁ LIŠTA RŠ 100 mm				POPIS:	STENOVÁ LIŠTA RŠ 70 mm		
	MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ				MATERIÁL: FARBA	LAKOPLASTOVÝ PLECH – VIPLANYL FARBA ŠEDÁ		
	POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	41,66 m		POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	2,16 m
	POZNÁMKA:					POZNÁMKA:			

OZN.	NÁKRES				OZN.	NÁKRES			
K5	 STN 73 36 10				K6	STN 73 36 10			
	POPIS:	DAŽĎOVÝ ŽLAB d=150 mm				POPIS:	DAŽĎOVÝ KOTLÍK		
	MATERIÁL: FARBA	POPLASTOVANÝ PLECH FARBENÝ FARBA ŠEDÁ				MATERIÁL: FARBA	POPLASTOVANÝ PLECH FARBENÝ FARBA ŠEDÁ		
	POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	30,00 m		POČET ks: DĽŽKA 1 ks:	2 ks	CELKVÁ DĽŽKA v m :	
	POZNÁMKA:	VRÁTANE ŽLABOVÝCH HÁKOV				POZNÁMKA:	SÚČASŤ OKAPOVÉHO SYSTÉMU		

PRED ZHOTOVENÍM VÝROBKOV JE POTREBNÉ ROZMERY PREVERIŤ NA STAVBE!!!

OBSAH:	STAVBA: REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU	MIERKA:	Č.STR.:	POLOŽKA:
KLAMPIARSKE VÝROBKY	OBJEKT: STRECHA OBECNÉHO ÚRADU	M 1:5	2 DÁT.: 12/2015	K1-6

OZN.	NÁKRES				OZN.	NÁKRES			
K7	 STN 73 36 10				K8	STN 73 36 10			
	POPIS:	DAŽĎOVÝ ZVOD ø 100 mm				POPIS:			
	MATERIÁL: FARBA	POPLASTOVANÝ PLECH FARBENÝ FARBA ŠEDÁ				MATERIÁL: FARBA			
	POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	14,00 m		POČET ks: DĽŽKA 1 ks:		CELKVÁ DĽŽKA v m :	
	POZNÁMKA:	VRÁTANE KOLIEN A VÝTOKOVÝCH KOLIEN				POZNÁMKA:			

PRED ZHOTOVENÍM VÝROBKOV JE POTREBNÉ ROZMERY PREVERIŤ NA STAVBE!!!

OBSAH:	STAVBA: REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU	MIERKA:	Č.STR.:	POLOŽKA:
KLAMPIARSKE VÝROBKY	OBJEKT: STRECHA OBECNÉHO ÚRADU	M 1:5	3	K7
			DÁT.: 12/2015	

HARMONOGRAM PRÁC

NOVAPRODUCT s.r.o.

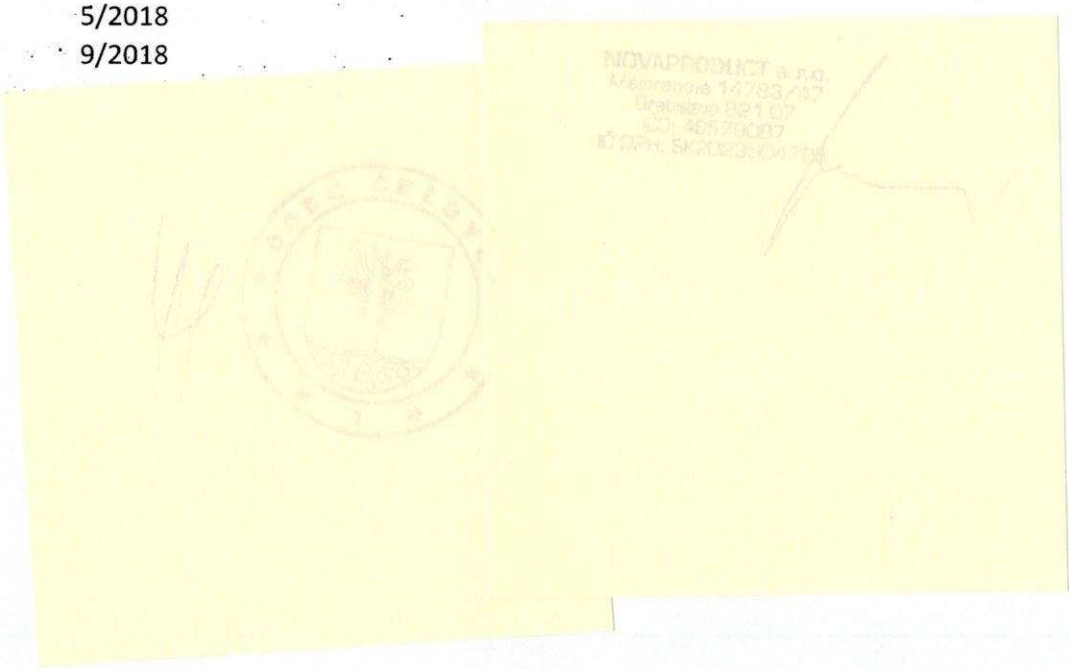
Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Čeľovce

	5/2018	6/2018	7/2018	8/2018	9/2018
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	→				
Konštrukcie a práce-búranie	→				
Izolácia striechy		→	→		
Izolácie tepelné		→	→		
Konštrukcie tesárske			→	→	
Konštrukcie - drevostavby	→	→			
Konštrukcie klampiarske		→	→		
Konštrukcie stolárske			→	→	
Elektromontáže				→	→

Vyhotovil: Ing. Marián Majovský

Začatie stavby: 5/2018

Ukončenie stavby: 9/2018



NOVAPRODUCT s.r.o.

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Stavba: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Čeľovce

PČ	Subdodávateľ	Kontaktné údaje	Zastupujúce osoby subdodávateľa	Špecifikácia činností	Podiel prác v %
1					
2					
3					

V Trebišove 8.2.2016

NOVAPRODUCT s.r.o.
Ing. Marián Mejovský
konateľ

NOVAPRODUCT s.r.o.

KONTROLNÝ A SKÚŠOBNÝ PLÁN

Názov zákazky: Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Čeľovce **Miesto zákazky:** Čeľovce 07617

P.č.	**Stavebný proces** Predmet kontroly	Kontrolu vykoná	Spôsob kontroly	Predpis - podklad Norma (číslo)	Množstvo - periodicita	Kontrolu vykonal		Kontrolu prebral		Pozn. Doklady
1	Pripravenosť pracoviska	stavbyvedúci	vizuálna kontrola	technologické pravidlo	denne	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		zápis v stavebnom denníku
2	Kontrola množstva a kvality dodaného materiálu	stavbyvedúci	vizuálna kontrola	PD, dodací list	pri dodaní	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		zápis v stavebnom denníku
3	Kontrola skladovania prvkov	majster	vizuálna kontrola	technologické pravidlo	priebežne	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		zápis v stavebnom denníku
4	Doprava materiálu na pracovisko	stavbyvedúci	vizuálna kontrola	STN 26 9030	priebežne	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		zápis v stavebnom denníku
5	Pripravenosť stavebných konštrukcií	stavbyvedúci	meranie	PD, STN 73 1901	pri realizácií	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		zápis v stavebnom denníku
6	Zhotovenie izolácie strechy	stavbyvedúci	meranie	PD, TP STN EN 13111	pri realizácií	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		protokol, zápis v stavebnom denníku
7	Stavebné konštrukcie tesárske	stavbyvedúci	vizuálna kontrola	STN 73 3150	pri realizácií	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		zápis v stavebnom denníku
8	Podkladové konštrukcie - kovové	stavbyvedúci	vizuálna kontrola	TP STN EN 14 195	pri realizácií	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		zápis v stavebnom denníku
9	Vstupná kontrola murovacích materiálov, blokov, maltovín	stavbyvedúci	vizuálna kontrola	PD, DL, TP STN 72 2430	pri realizácií	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		protokol, zápis v stavebnom denníku
10	Klampiarske stavebné práce	majster	vizuálna kontrola	PD, TP, STN 73 3610	pri realizácií	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		protokol, zápis v stavebnom denníku
11	Kontrola rovnosti povrchu	stavbyvedúci	vizuálna kontrola	PD, TP	po realizácii	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		protokol, zápis v stavebnom denníku
12	Elektromontáže	stavbyvedúci	vizuálna kontrola	PD, STN EN 33 2000	pri realizácií	Meno Dňa Podpis		Meno Dňa Podpis		zápis v stavebnom denníku

Vysvetlivky: PD - projektová dokumentácia
TP - technologický predpis
DL - dodací list

Vyhotovil: Ing. Mariár Majovský

NOVAPRODUCT s.r.o.
Majoranová 14783/47
Bratislava 821 07
IČO: 46579087
IČ DPH: SK2023504725