ZMLUVA O DIELO č. E 2015 08 01

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v platnom znení

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ:** **OBEC ČEĽOVCE**
Hlavná 72/49
076 17 Čeľovce
Štatutárny zástupca: Jana Sabóvá - starostka obce
IČO: 00 331 414
DIČ: 2020773370
IBAN:SK 5500200000000005425622
BIC kód banky:
Telefón: +421 56 668 5500/01
E-mail: obec.celovce@zoznam.sk
URL: www.obec.celovce.sk

1.2 **Zhotoviteľ:** **EUROTREND SK s. r. o.**
Priemyselná 1/3860
071 01 Michalovce
Zástupca: Ing. Milan Kimák – konateľ spoločnosti
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I,
Oddiel. Sro, Vložka číslo: 24079/V
IČO: 44 885 598
IČ DPH: SK2022862226
IBAN: SK34 0900 0000 0005 5332 3766
BIC kód banky: SPSRSKBA
Telefón: +421 905 258 999
E-mail: eurotrendsk@gmail.com

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je prijatie ponuky zhotoviteľa objednávateľom v zmysle „Oznámenia o výsledku verejného obstarávania“ č. 261/2015 zo dňa 29.07.2015 na plnenie zákazky "Rekonštrukcia Materskej školy Čeľovce".

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela **"Rekonštrukcia Materskej školy Čeľovce"** v rozsahu a zložení podľa požiadaviek objednávateľa. Podrobný rozsah a druh prác je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy – cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 23.07.2015, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.2 V prípade požiadavky objednávateľa, resp. v prípade naviac prác vzniknutých počas realizácie diela budú tieto práce predmetom dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude upravená aj cena diela. Zhotoviteľ bude práce naviac realizovať výlučne až po obojstrannom potvrdení dodatku.

IV. MIESTO A ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy je Obec Čeľovce, 076 17 Čeľovce – objekt materskej školy.

4.2 Termín realizácie predmetu zmluvy je:

Začiatok: 08/2015
Ukončenie: 10/2015

Termín nástupu na realizáciu prác je podmienený odovzdaním staveniska do uvedeného termínu. Nástup na realizáciu prác je do 5 dní od prevzatia staveniska.

4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.4 V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávania diela je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenia a dokončenie diela. Za nevhodné poveternostné podmienky sa považuje nesplnenie podmienok podľa príslušných EN, STN podľa ktorých sa budú realizovať jednotlivé druhy prác.

4.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

4.6 V prípade realizácie naviac prác bude v dodatku dohodnutý aj termín ich realizácie.

4.7 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou splatnej faktúry je zhotoviteľ oprávnený prerušiť realizáciu diela až do doby úhrady predmetnej faktúry. O dobu tohto prerušenia prác sa predlžuje lehota na zhotovenie diela. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetku škodu (najmä prestoje), ktorá zhotoviteľovi vznikne následkom prerušenia prác, ako škodu, ktorá mu vznikne znovuobnovením prác po ich prerušení.

V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z.

5.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III a rozpočtu je:

Cena bez DPH:	**10.084,82 €**
DPH 20%:	**2.016,96 €**
Cena celkom s DPH:	**12.101,78 €**

Slovom: Dvanásťtisícstojeden eur a sedemdesiatosem eurocentov.
Podrobný rozpočet tvorí prílohu tejto zmluvy – Príloha č. 1.

5.3 K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.

5.4 Zhotoviteľ vykoná práce naviac (práce ktoré nie sú obsiahnuté v rozpočte) na základe písomnej objednávky objednávateľa. Bez písomnej objednávky nie je zhotoviteľ oprávnený ani povinný práce naviac vykonať.

5.5 Objednávateľ je povinný uzatvoriť so zhotoviteľom dodatok ku zmluve na zhotovenie prác naviac do 15 dní od vystavenia písomnej objednávky na práce naviac. Ak objednávateľ v stanovenej lehote neuzatvorí so zhotoviteľom dodatok ku zmluve, zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať práce naviac len na základe písomnej objednávky na práce naviac.

5.6 Práce naviac budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte. Ak je predmetom prác naviac taký typ prác, ktoré nie sú obsiahnuté v rozpočte, cena za tieto práce sa určí dohodou zmluvných strán a ak k dohode nedôjde, zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác.

5.7 V prípade, ak bez týchto prác naviac nie je možné pokračovať v realizácii diela, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť realizáciu diela až do podpisu dodatku na práce naviac a o dobu do podpisu dodatku na práce naviac, sa predlžuje lehota na zhotovenie diela.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ cenu za zhotovenie diela uhradí v dvoch splátkach, a to na základe jednej zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom na sumu, ktorá bude predstavovať 70 % z celkovej ceny za zhotovenie diela uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy a na základe konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom na zvyšných 30 % z celkovej ceny za zhotovenie diela uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy. Konečnú faktúru zhotoviteľ vystaví najneskôr do siedmych dní po odovzdaní a prevzatí diela.

6.2 Zhotoviteľ konečnú faktúru vystaví podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a dodávok.

6.3 Súpisy vykonaných prác a dodávok, ktoré sú podkladom pre vystavenie konečnej faktúry je objednávateľ povinný potvrdiť do troch dní po ich predložení zhotoviteľom. Ak objednávateľ súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.

6.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu, najmä označenie diela, pečiatku a podpis oprávnenej osoby, označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a zhotoviteľ je povinný ju doplniť. Ak v stanovenej lehote objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.

6.6 Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** odo dňa ich vystavenia.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použití trval.

7.3 Záručná doba na zrealizované dielo je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela, resp. jeho časti objednávateľovi. Ak na niektoré časti diela poskytujú ich výrobcovia kratšiu alebo dlhšiu záručnú dobu, vzťahuje sa na nich záručná doba poskytnutá výrobcom.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby je objednávateľ oprávnený žiadať len odstránenie vád a zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku vád zľavu z ceny diela.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3 a 7.4 do 10 dní, ak to dovoľujú poveternostné podmienky, od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.

7.6 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky bezodkladne, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v zmysle čl. IV. tejto zmluvy.

8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.4 Objednávateľ zabezpečí a zhotoviteľ je povinný rešpektovať všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy a iných orgánov potrebné pre vykonanie diela.

8.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník s príslušnými náležitosťami, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu.

8.6 Objednávateľ je povinný kontrolovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.

8.7 Ak objednávateľ nesúhlasí s vykonaným záznamom zhotoviteľa v stavebnom denníku, má právo sa vyjadriť do troch pracovných dní. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak sa objednávateľ v stanovenej lehote k záznamom v stavebnom denníku nevyjadrí alebo s nimi nevysloví výslovný písomný nesúhlas, má sa za to, že so záznamom súhlasí a nemá voči nemu výhrady.

8.8 Dielo sa považuje za riadne vykonané a zhotovené aj v prípade, že má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela.

8.9 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie a odovzdanie diela. V prípade, že objednávateľ odmietne podpísať zápisnicu o prevzatí a odovzdaní diela bez toho, aby v zápisnici výslovne písomne uviedol dôvod, pre ktorý dielo nepreberá alebo sa nedostaví na prevzatie a odovzdanie diela, má sa za to, že dielo bolo riadne zhotovené a vykonané a riadne prevzaté objednávateľom a to dňom, ktorý je uvedeným vo výzve zhotoviteľa na prevzatie a odovzdanie diela ako deň odovzdania diela.

8.10 Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí objednávateľ tieto vady uviesť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.

8.11 Objednávateľ je povinný prevziať dielo aj v prípade, že dielo má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela. Drobné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

8.12 Všetky vady a nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade vád a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.

8.13 Objednávateľ je v prípade vád a nedorobkov oprávnený žiadať len odstránenie vád a nedorobkov a nemá nárok na zľavu z ceny diela z dôvodu existencie vád a nedorobkov.

8.14 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecne záväznými technickými normami a predpismi.

8.15 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v čl. III v termíne uvedenom v čl. IV, objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 5.2 bez DPH za každý deň omeškania, maximálne do výšky 10 % z celkovej ceny diela bez DPH.

9.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

X. VYŠŠIA MOC

10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé počasie a pod.

10.1. O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi zhotoviteľ objednávateľovi preukázateľným spôsobom. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne zhotoviteľ s objednávateľom.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.

11.3 Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovenej veci až do úplného zaplatenia celej ceny za dielo a jeho prevzatia objednávateľom. V prípade nezaplatenia ceny za dielo objednávateľ nemá právo zhotovené dielo užívať.

11.4 Technický dozor pri realizácii diela za objednávateľa vykonáva štatutárny zástupca objednávateľa p. Jana Sabóvá - starostka obcve a za zhotoviteľa Ing. Milan Kimák - konateľ spoločnosti/zhotoviteľa.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.

12.2 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

12.3 Ak nie je možné doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v tejto zmluve, alebo ak adresát odmietne akúkoľvek písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručenú dňom nasledujúcim po dni vrátenia sa nedoručenej písomnosti späť odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Domnienka doručenia platí len v prípade, že sa písomnosť doručuje doporučene.

12.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ aj zhotoviteľ obdržia po dve vyhotovenia.

12.5 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa www.obec.celovce.sk.

V Čeľovciach, dňa 3.8.2015

Za objednávateľa:

OBEC
076 17 Čeľovce

Jana Sabóvá
starostka obce Čeľovce

V Michalovciach, dňa 3.8.2015

Za zhotoviteľa:

Ing. Milan Kimák
konateľ spoločnosti EUROTREND SK, s.r.o.

EUROTREND SK s.r.o.
Priemyselná 1 3860
071 01 MICHALOVCE
IČO: 44 885 598
IČ DPH: SK2022862226

Príloha č. 1 – Cenová ponuka zo dňa 23.07.2015