Zmluva č. 117/07/2016/TV
Por. č. 99/07/2016

o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Správca pozemnej komunikácie:	**Správa ciest Košického samosprávneho kraja**
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Korešpondenčná adresa:	Ostrovského 1, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Zoltán Bartoš, riaditeľ
IČO:	35 555 777
DIČ:	2021772544
IČ DPH:	SK2021772544
Právna forma:	Príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom - zriaďovacia listina č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010
Peňažný ústav:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK6881800000007000409705
SWIFT / BIC:	SPSRSKBA
Spojenie:	tel.: 055/7894932 fax: 055/7894936 e-mail: sekretariat@scksk.sk

ďalej len " správca"

Stavebník :	**Obec Čeľovce**
Zastúpený:	Jana Sabóvá
Sídlo:	Hlavná 72/49, 076 17 Čeľovce
Korešpondenčná adresa:	Hlavná 72/49, 076 17 Čeľovce
IČO:	00331414
DIČ:	2020773370
IČ DPH:	
Právna forma:	jednotka územnej samosprávy
Peňažný ústav:	VUBa.s., Trebišov
IBAN:	SK55 0200 0000 0000 0542 5622
SWIFT/BIC	
Spojenie:	tel: 056/6685500 e-mail: obec.celovce@zoznam.sk

ďalej len "stavebník"

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK") so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, je výlučným vlastníkom cesty **II/552 a III/3659** (ďalej len „pozemná komunikácia alebo cesta").
2. KSK je zriaďovateľom príspevkovej organizácie - Správy ciest Košického samosprávneho kraja (ďalej len „SC KSK" alebo „správca"), ktorá má podľa Zriaďovacej listiny č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010 zverený do správy aj majetok zriaďovateľa uvedený v bode 1 tohto článku.
3. Stavebník realizuje stavbu „**Skupinový vodovod Sečovce - Trebišov, Rozšírenie vodovodu IV. stavba - Rozvod vody Čeľovce**" (ďalej v texte ako „stavba") v zmysle Projektovej dokumentácie, ktorej vyhotoviteľom je zodpovedný projektant Ing. Marián Pekarovič (ďalej len „projektová dokumentácia" alebo „PD").
4. Pri realizácii stavby bude v cestnom telese cesty uvedenej v bode 1. umiestnené vodovodné potrubie v križení cesty a v jej súbehu.

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností správcu a stavebníka v súvislosti s realizáciou stavby na základe rozhodnutia o povolení na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle čl. III. bod 2 tejto zmluvy.

Článok III.
Predmet a doba zvláštneho užívania

1. Predmetom zvláštneho užívania pre stavebníka je časť cestného telesa cesty II/552 a III/3659 v k.ú. Čeľovce:
   a) v ktorej sa umiestni v súbehu s cestou II/552 vodovodné potrubie "1" a "1-1" na pozemku parc. č. 555/1 v k.ú. Čeľovce, po pravej strane v smere staničenia cesty, vodovodná vetva "1-1" bude 1x križovať cestu II/552,
   b) v ktorej sa umiestni v súbehu s cestou III/3659 vodovodné potrubie "3" na pozemku parc. č. 569/1 v k.ú. Čeľovce, po pravej strane v smere staničenia cesty,
   c) zrealizujú sa aj domové prípojky k rodinným domom a to križením - pretláčaním cesty.
   Príslušenstvo vodovodu bude umiestnené mimo cestné teleso cesty.
2. O povolenie na zvláštne užívanie dotknutej cesty podľa § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov požiada stavebník Okresný úrad Trebišov odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
3. Doba dočasného zvláštneho užívania pozemnej komunikácie: **do 31.12.2017**
4. Dobu zvláštneho užívania podľa bodu 3 možno predĺžiť iba na základe právoplatného rozhodnutia príslušného cestného správneho orgánu o predĺžení doby na zvláštne užívanie komunikácie po predchádzajúcom súhlase správcu.

5. Správca podmieňuje začatie stavebných prác uskutočnením komisionálnej obhliadky dotknutého úseku cesty, na ktorú stavebník prizve zodpovedného zástupcu SC KSK (referent realizácie investícií, e-mail: Dagmar.Eliasova@scksk.sk, tel. 056/6713513, tv@scksk.sk) v lehote najneskôr 5 pracovných dní pred začatím prác.
Účastníci obhliadky vyhotovia písomný záznam, ktorého obsahom bude popis stavebnotechnického stavu cestného telesa, vrátane fotodokumentácie.
Uvedený zápis bude následne slúžiť ako podklad pri prevzatí predmetu dočasného užívania po ukončení prác medzi stavebníkom a správcom.

Článok IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Stavebník sa zaväzuje, že dotknuté cesty bude užívať len na účel a v rozsahu podľa čl. III. zmluvy a po dobu platnosti povolenia.
2. Realizáciu stavby bude zabezpečovať stavebník na vlastné náklady.
3. Stavebník zodpovedá za bezpečný výkon práce na predmete zvláštneho užívania a za bezpečné pracovné prostredie počas realizácie stavby.
4. Stavebník zodpovedá za to, že pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
5. Stavebník je povinný dodržať počas realizácie stavby všetky podmienky a povinnosti uložené mu vo vyjadrení SC KSK č. **IU-2016/1821-7050 zo dňa 20.07.2016** a Úradu KSK.
6. Zakazuje sa umiestnenie vodovodného potrubia do spevnenej časti vozovky a cestnej priekopy.
7. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby priebeh stavebných prác nezasahoval negatívnym spôsobom nad mieru nevyhnutnú počas realizácie stavby do premávky na ceste.
8. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri stavebných prácach nedošlo k znečisťovaniu cesty, jej poškodeniu, ani uskladňovaniu stavebného materiálu a vykopanej zeminy na cestnom telese.
9. Stavebník zodpovedá za škodu, ktorá vznikne v cestnej premávke v súvislosti s realizáciou stavby tretím osobám.
10. Stavebník berie na vedomie, že správca je povinný na základe zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) zabezpečiť zjazdnosť predmetnej cesty údržby dotknutého úseku cesty správcom. Z uvedeného dôvodu sa stavebník zaväzuje, že v prípade stavebnej rozostavanosti stavby počas trvania zimnej údržby ciest vykoná nevyhnutné opatrenia, potrebné na zamedzenie vzniku prípadnej škody na stavbe, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s vykonávaním údržby dotknutého úseku cesty správcom. Správca za takto vzniknutú škodu nezodpovedá. V prípade, že stavebná rozostavanosť bude počas zimnej údržby v takom rozsahu, ktorý v úseku dotknutom stavbou znemožní alebo obmedzí údržbu vozovky štandardne používanými mechanizmami, stavebník uhradí správcovi naviac náklady, ktoré mu vzniknú uskutočnením údržby iným ako obvyklým spôsobom.

4. Stavebník sa zaväzuje, že ak prevedie vlastníctvo stavby na tretiu osobu, zároveň postúpi na budúceho vlastníka stavby aj oprávnenia a záväzky z tejto zmluvy po predchádzajúcom písomnom súhlase správcu. Ak k účinnému prevzatiu oprávnení a záväzkov budúcim vlastníkom stavby nedôjde, je správca naďalej oprávnený vyžadovať splnenie záväzkov od stavebníka a stavebník je povinný ich plniť.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa čl. III. bod 2.
2. Účastníci sa dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto dohody sa spravuje na základe §-u 262 ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa musia uskutočniť vo forme očíslovaných písomných dodatkov.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, v dvoch vyhotoveniach pre pra každého z účastníkov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojim podpisom potvrdzujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach dňa 12.8.2016

Správca:

.....

Ing. Zoltán Bartoš
riaditeľ

Správa ciest
Košického samosprávneho kraja
Nám. Maratónu mieru 1
042 66 Košice
-5-

V Čeľovciach dňa 10.8.2016

Stavebník:

.....

Jana Sabóvá
starostka

OBEC ČEĽOVCE